



Notulen

Wijkplatform Zuilenstein/Huis De Geer/Blokhoeve

Notulen van de vergadering van het wijkplatform ZHGB van 28 oktober 2014

Locatie: Buurtcentrum Kerkveld, Nieuwegein, aanvang 20.00 uur.

Aanwezig

Janine Lubberding, Zuilenstein, voorzitter
 Victor Goulmy, Blokhoeve, penningmeester
 Ton Visser, Blokhoeve, secretaris
 Khalid Loutfi, Zuilenstein, bestuur ZHGB
 Melanie Gitz, wijkmanager gemeente
 Harry Jansen, Zuilenstein, wijkkrant
 Marian van Kleinwee, Zuilenstein, wijkkrant
 Peer van Halderen, Zuilenstein, wijkkrant
 Gert van Jaarsveld (politie) wijkagent
 Kees de Bruin (gemeentewerken)
 Ingrid de Vries, raadslid D66

Myrte van der Gugten, wijkconsulent Mitros (gast)
 Ria Spelbos, Blokhoeve
 Xander Bouwens, Blokhoeve
 Herman Beeuwkes, Zuilenstein
 Frits Herremans, Blokhoeve
 Nika Gerson Lohman, Blokhoeve, webmaster
 Anne van Otterlo, Blokhoeve
 Hilbert Barendregt, Blokhoeve
 Anna-Lise Röken
 Willie Veldhuizen, Zuilenstein, notuliste

1. OPENING

De voorzitter, Janine Lubberding heet iedereen welkom en begint met een kort voorstelronde en de mededeling dat de wethouder een half uurtje later zal aansluiten.

Het lijkt er op dat een aantal mensen de notulen niet ontvangt. Janine vindt het belangrijk dat iedereen geïnformeerd is. Alles is natuurlijk ook te raadplegen op www.wijzijnelkaarsburen.nl, maar zij vraagt mensen het zeker door te geven als de verzending niet goed gaat.

2. NOTULEN VERGADERING d.d. 9 september 2014:

Er zijn geen wijzigingen of aanvullingen voor de notulen.
 De notulen zijn hierdoor vastgesteld.

3. POLITIE /Gert van Jaarsveld

- Gert vertelt dat het op zich goed gaat in de wijken. Speerpunten in de donkere dagen zijn voornamelijk het tegengaan van woninginbraken. Sinds de vorige bijeenkomst zijn dat er vijf geweest. Meestal ligt dat aantal lager, dus het is best veel. Hij vertelt dat de politie sommige daders in beeld heeft en dat die dan vertrekken. Iedere avond zijn er 3 à 4 politiemensen in de wijk (met en zonder uniform). Via de website www.stopdecriminaliteit.nl worden bewoners op de hoogte gehouden. Hij wijst er op dat mensen soms verdachte omstandigheden zien en dan de politie (via 112) de volgende dag bellen of helemaal niet. Altijd doen bij verdachte omstandigheden!
- Door de beurzen en congressen op Blokhoeve zijn er daar meer auto-inbraken geweest. Buit is meestal de laptop of het navigatiesysteem. Mensen zijn vaak gemakzuchtig als het om dergelijke eigendommen gaat. Bij het NBC is de mogelijkheid om spullen veilig op te bergen maar men maakt er geen gebruik van. Op de vraag naar cameratoezicht op die terreinen antwoordt Melanie dat de gemeente eigenaar is van het terrein daar. De gemeente is geen voorstander van cameratoezicht.
- Frits brengt naar voren dat de politie erg traag is bij meldingen van overlast bij de atletiekbaan. Gert antwoordt daarop dat het altijd zinvol is om dergelijke meldingen te blijven doen. Men heeft toch aardig in kaart wie die overlast veroorzaken.
- Victor vraagt of een slot echt zo gemakkelijk met een schroevendraaier te openen is. Gert antwoordt dat dieven inderdaad steeds inventiever worden. Advies vragen bij een speciaalzaak is in deze een goede zaak.
- Victor kaart de verkeerssituatie aan net buiten Blokhoeve op de kruising van de Winthontlaan bij de brug naar De Liesbosch. Fietsers hebben daar voorrang maar veel automobilisten weten dat niet. Gert belooft dat hij ter

plekke gaat kijken. Als er iets aan veranderd zou moeten worden, moet het toch via de gemeente Utrecht (het is Utrechts grondgebied).

- Omdat Gert eerder wil vertrekken wordt een 'rondvraag' onderwerp nu behandeld. Hilbert vertelt dat zijn dochter laatst is aangereden door een auto die hard achteruit reed vanuit een hofje. Het is gelukkig goed afgelopen, maar hij vraagt of er iets aan de gevaarlijke situatie ter plekke gedaan kan worden. Hij heeft voorgesteld om er hekken neer te laten zetten. Ook brengt Hilbert naar voren dat er op de Hogerhoeve te hard door de straat gereden wordt. De oplossing ligt bij dit soort verkeersproblemen vaak in het gedrag van mensen. Melanie, Gunther Creton en Hilbert zullen buiten de vergadering nog contact hebben.
- Het hardrijden over de Hogerhoeve is een verhaal apart. Volgens Melanie zijn er een jaar geleden metingen geweest waaruit naar voren kwam dat er niet echt te hard wordt gereden en dat er ook niet echt veel verkeer is. Zij gaat nakijken in welke straten echt gemeten is en hoe men aan de uitkomsten kwam. Misschien is het mogelijk om andere oplossingen te vinden zoals "Fietsstraat, auto te gast" of het aanbrengen van een soort platte drempel.

4. BEHEER Kees de Bruin

- Kees vertelt dat men in de afrondende fase zit wat betreft onkruidverwijdering. Binnenkort vindt de aanbesteding van groenonderhoudsbestekken voor volgend jaar plaats. Peer vraagt of er ook op gelet wordt dat men niet met te grote voertuigen over fiets- en voetpaden gaat. Kees vertelt dat daar wel op gelet wordt, dat er eisen gesteld worden aan de manier waarop het onderhoud gepleegd wordt maar dat het toch kan voorkomen dat aannemers wat meer speling nemen.
- Op de vraag of de gemeente bezuinigt door parken niet meer schoon te houden antwoordt Kees dat dat niet het geval is. Er bestaan wel zogenaamde B-gebieden, waar wel onderhoud plaatsvindt, maar minder intensief. Kees vertelt ook dat er soms een pleintje wordt opgeknapt door de gemeente en dat men dan probeert om een aantal mensen in de buurt mee te krijgen om hun eigen buurt schoon te houden. Dit noemt men dan ZAPPers, Zwerv Afval Pakkers. Deze mensen krijgen van de gemeente een pakket zoals handschoenen en een grijp-arm. Binnen Nieuwegein zijn al veel ZAPPers actief.
- Peer vraagt waarom bij de Sweelincklaan en de Symphonielaan de trottoirs niet zijn meegenomen. Kees legt uit dat de werkzaamheden om trottoirs op te knappen door andere ploegen gedaan worden dan de werkzaamheden die nu aan de Sweelincklaan en de Symphonielaan hebben plaatsgevonden. Vaak worden trottoirs dan in een later stadium meegenomen.
- Melanie geeft door dat de loopfietsroute van Blokhoeve naar Zuilenstein in het eerste kwartaal van 2015 helemaal opgeknapt gaat worden, zodanig dat het ook een veilige loopfietsroute wordt. Het Wijkplatform heeft daar lang voor gevochten en vandaag werd dit bekend gemaakt. De aanwezigen zijn allen blij verrast daarmee.
- Anne geeft door dat er op de Akkerhoeve/Elzenhoeve een 30 km gebied is, maar dat het bordje daar niet zo zichtbaar is. Melanie gaat dat nakijken.
- Er komen nog meer meldingen over gevaarlijke situaties. Janine vraagt iedereen om dergelijke meldingen zoveel mogelijk via de **Servicelijn 14 030** te doen.

5. GASTSPREKSTER: Myrte van der Gugten, Wijkconsulent van Mitros

- In het wooncomplex "á Cappella" zitten 70 seniorenwoningen. Deze worden onderhouden door Mitros. Omdat er te weinig belangstelling voor was om ze te verhuren aan 55+, zitten er nu mensen van 45+ in. Aan dit complex gaat groot onderhoud gepleegd worden.
- Het complex was eigenlijk een soort dependance van zorgcentrum Zuilenstein. Er was veel contact met Zorgspectrum om de overgang van seniorwoning naar zorgcentrum te vergemakkelijken. Nu zijn veel mensen naar De Dichter vertrokken en het zorgcentrum is nu leeg. De verbinding tussen de appartementen en het zorgcentrum gaat helemaal dicht. Het alarmsysteem is gewijzigd door Zorgspectrum. Men moet het nu doen met thuiszorg. Eens per 2 weken heeft de wijkverpleegster spreekuur bij "á Cappella". Het restaurant gaat eind van het jaar sluiten en aan gezamenlijke ruimtes wordt ook een andere invulling gegeven. Chris Versluys van de gemeente houdt de vinger aan de pols in verband met andere contacten bij het wegvallen van de zorg in die omgeving.
- Het groot onderhoud omvat de gangen, de buitenkant van het gebouw, keukens en badkamers. Mensen die er nog wonen krijgen de mogelijkheid om tijdelijk een andere woning te betrekken. De start staat gepland op juni 2015. Met elke bewoner wordt gesproken over wat er nu gaat gebeuren en wat zijn/haar wensen zijn.
- Janine vraagt wat de omwonenden ervan merken. Myrte denkt dat er misschien lawaaioverlast kan zijn bij de werkzaamheden. Mogelijk ervaart men meer parkeerdruk tijdens de bouw.
- Janine vraagt of er nog iets gebeurt qua parkeerruimte. Volgens Myrte is het niet duidelijk dat er een tekort is of komt aan parkeerruimte. Het kan zijn dat de parkeerbehoefte verandert en dat daarop ingespeeld moet worden. Mogelijk wordt dit een aandachtspunt.
- Aan wie verhuurd gaat worden is nog niet echt bekend. Soms is het prettiger als er meerdere leeftijdsgroepen binnen zo'n gebouw komen, zodat mensen elkaar hulp kunnen verlenen. Er komen geen jonge gezinnen.

- Janine vraagt hoe het zit met een wachtlijst voor De Dichter. Myrte legt uit dat het hier om nieuwbouw ging en men bij belangstelling kon reageren. Zo ontstond inderdaad een wachtlijst, maar dat was voor de eerste verhuur. Nu zijn alle woningen verhuurd en als er een vrijkomt biedt Mitros ze gewoon weer aan op Woningnet.
- Janine maakt zich zorgen omdat er voor oudere mensen veel zorg weg is in de wijk. In De Plint (de onderste verdieping van De Dichter) is wel zorg; het gaat hier om ernstige gevallen. De andere appartementen hebben gewoon thuiszorg. Dit alles in het kader van "De zorg komt naar je toe".
- De website waarop één en ander te bekijken is over á Cappella is www.mitros.nl/acappella

6. MEDEDELINGEN / Ingekomen stukken

De volgende stukken en mededelingen zijn binnengekomen:

- Janine geeft door dat het **hekwerk om het tennisveld Blokhoeve** niet doorgaat. De bewoners van appartementen-complex "Het Eiland" hadden bezwaren. Daaraan is na overleg gehoor gegeven. Het is soms moeilijk het iedereen naar de zin te maken.
- Omdat men de entree van de wijk niet groen genoeg vond komen er **2 bomen aan de Middelhoeve**. Ze worden nog dit plantseizoen ter hoogte van het hospice geplant. Mededeling van Melanie.
- **Snoeproute**. Melanie Gitz is met een aantal leerlingen van Anna van Rijncollege (als onderdeel van maatschappelijke stage) door de wijk gelopen om te zien wat men aan rommel heeft achtergelaten. Het waren enthousiaste leerlingen, Janine, jongerenwerker, maar helaas geen buurtbewoner omdat Onno (die mee zou gaan) die ochtend elders aan het werk was. De leerlingen gaan een stukje schrijven voor de wijkkrant.
- Janine geeft terugkoppeling van het **overleg met de wethouder Martijn van Stekelenburg** op 14-10-2014. Er waren 8 wijkplatforms vertegenwoordigd. Er waren (gelukkig) geen schokkende mededelingen. De wijkplatforms worden nog steeds erg gewaardeerd en worden als een partner gezien. Er verandert niets. Er is ook gesproken over de website. Het bestuur heeft een beroep gedaan op de wethouder om gecoördineerd daarin te opereren. Volgens Melanie komt er nog een vervolg op dit gesprek. Er wordt voorgesteld de website te noemen in de Wijkkrant.
- De **watergangen in Blokhoeve** worden binnenkort uitgegraven. Er komt nog een buurtbericht om de bewoners te informeren. Men kan overlast ervaren. Het gaat om het gebied tussen het Eiland en blok oost.
- Er is een nieuw schema met data van de **vergaderingen in 2015**.
- Het bestuur wil het jaar leuk afsluiten. Op 16 december a.s. in NBC met een wat leukere aankleding. De vergadering vindt dit een goed plan. Dan zie je dat in de uitnodiging voor de volgende keer.
- Janine heeft een mail ontvangen dat de **dierenweides gaan verdwijnen** uit de wijken en dat dat onwenselijk is. Er moet bezuinigd worden en deze post levert ongeveer € 50.000,- per jaar op. De raad stemt hierover op 6 november a.s.. Janine is van mening dat dit is niet breed gedragen wordt. De vergadering vindt dit ook een slecht plan. Wat kunnen we doen met elkaar in de korte tijd die ons rest? Peer, Xander, Anna-Lise en Janine zetten hun schouders er onder. Ze gaan de wijkbewoners erbij betrekken want het is belangrijk het geluid uit de wijk te laten horen.
- **Wijkschouw**. De stukken zijn er en de uitkomsten ervan worden besproken op 3 november 2014. Verslagje komt in de wijkkrant.

7. Status projecten en werkgroepen

Wijkkrant: Marian vertelt dat kopij tot uiterlijk 15 november a.s. nog kan worden ingeleverd. De krant wordt bezorgd op 19-20 en 21 december. Doel is dat het door en voor bewoners gedaan wordt. Met input van lezers. Zij zullen daarvoor een oproep doen. Ton stuurde inmiddels een mailing over rubrieken die ter sprake kunnen komen en waarin medewerking wordt gevraagd. Marian zegt dat de redactie hulp goed kan gebruiken.

8. RONDVRAAG(je) LANGS DE WIJKEN

Frits: In het park Blokhoeve zijn geen speeltoestellen voor kleine kinderen. Melanie antwoordt dat vanuit de gemeente geen geld is voor nieuwe toestellen.

Frits: Bij het complex bij Blokhoeve staan fietsenrekken uit het jaar 0. Hij vraagt of het niet mogelijk is om andere fietsenrekken te plaatsen. Melanie gaat er naar kijken.

Herman vraagt of het waar is dat het buurthuis Kerkveld verkocht wordt. Melanie zegt dat zij nergens van weet. Er zijn inderdaad wel dergelijke geruchten geweest.

Marian vraagt hoe het zit met de bouwplannen Van Heukelumterrein. Het lijkt erop dat er grondonderzoek heeft plaatsgevonden. Wordt nagevraagd door Melanie.

Anne wil het wijkplatform graag complimenteren omdat er zo veel goede zaken besproken zijn vanavond.

Peter Snoeren (de wijkwethouder) kon helaas niet aansluiten, hij kon het buurthuis niet inkomen omdat niemand reageerde op bellen en kloppen. Daar gaan we de volgende keer wat aan doen!

9. Sluiting om 22:15 uur

De voorzitter dankt alle aanwezigen en sluit de vergadering.

Eerstvolgende vergadering op locatie N.B.C. Blokhoeve

DINSDAG 16 december 2014 om 20.00 uur