

## Notulen

### Wijkplatform Zuilenstein/Huis De Geer/Blokhoeve



## Notulen van de vergadering van het wijkplatform ZHGB van 21 februari 2017

**Locatie:** Buurthuis Kerkveld, aanvang 20.00 uur.

### Aanwezig:

Kees Mulder, voorzitter	Peer van Halderen, Zuilenstein, wijkkrant
Ton Visser, secretaris	Xander Bouwens, Blokhoeve
Victor Goulmy, penningmeester	Ria Spelbos, Blokhoeve
Khalid Loutfi, bestuur ZHGB	Frits Herremans, Blokhoeve
Peter Snoeren, wijkwethouder	Kitty de Ronde, Zuilenstein
Shida Versteeg, wijkcoördinator	Martien Jonker, Zuilenstein
William Hoogenkamp, projectmanager gemeente	Willie Veldhuizen, Zuilenstein, notuliste
Sylvia Rehorst, Movactor	
Nika Gerson Lohman, Blokhoeve, webmaster	

### 1 Opening

De voorzitter, Kees Mulder, opent de vergadering en heet iedereen welkom. Omdat hij een aantal nieuwe gezichten ziet begint hij met een kort voorstelrondje.

In de agenda wordt tussen de punten 6 en 7 een onderwerp toegevoegd waarin Sylvia Rehorst van Movactor zich kan voorstellen en vertellen over haar werk.

### 2 Notulen vergadering d.d. 10 januari 2017

- Op de tekst zijn geen aanmerkingen:

De notulen worden vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag:

Punt7, 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> punt over de Cimbaalsingel. Kees Mulder vertelt dat achteraf bleek dat er in de wijkkrant van juni 2016 uitvoerig aandacht is besteed aan dit onderwerp.

### 3 Mededelingen en ingekomen stukken

- **Geen stukken ter behandeling**

Ton heeft geen stukken ontvangen die hier besproken moeten worden.

- **Van belang zijnde mededelingen over ontvangen berichten:**

- Movactor houdt op 14 maart a.s. een speeddatemarkt voor statushouders en vrijwilligersorganisaties.
- Er is bericht ontvangen van 'Nieuwegein fietst'; een initiatief om het fietsen in en om Nieuwegein te promoten. Voor meer informatie bevelen wij van harte aan: [www.nieuwegeinfietst.nl](http://www.nieuwegeinfietst.nl)
- Er is een omgevingsvergunning verleend voor nieuwbouw aan de Remiseweg 1.
- Er is vergunning verleend voor het kappen van 36 bomen bij het ROC voor de aanbouw van leslokalen.
- Een aantal bewoners van Blokhoeve hebben een buurtinitiatief ontwikkeld om op 25 maart Blokhoeve Schoon te maken.

Uitgaande stukken:

- Er zijn twee verzoeken binnengekomen voor een voetbalkooi, namelijk in Blokhoeve en bij de Montessorischool. Voetbalkooien kosten veel geld, dat wij als wijkplatform niet hebben. Ton vertelt dat hij beiden heeft geschreven dat zij beter kunnen proberen via crowdfunding aan geld kunnen proberen te komen of bij bijvoorbeeld de Johan

Cruijff foundation. Sylvia wijst er op dat men voor zoets ook terecht kan bij Movactor, het initiatievenkompas:

<http://www.movactor.nl/vrijwillige-inzet/initiatievenkompas>

- Ton vertelt dat de hanging baskets er dit jaar ook weer komen te hangen in de wijk; in totaal 18 stuks. Hij vertelt dat eventueel de volgende vergadering een voorstel komt om er dit jaar meer daar aan te doen.
- Victor vertelt dat de globale begroting van dit jaar en de afrekening van vorig jaar klaar zijn. De stukken moeten nog door de kascommissie worden nagekeken. Daarna kan het hier op agenda komen.

#### 4. Nalopen actielijst van januari 2017

*Weghalen betonpaaltjes Fagotlaan.* Kan eraf.

*Na sluiting meldingsbericht 14030 meldingsnummer vermelden,* Bij terugmelding wordt nu standaard het meldingsnummer en omschrijving vermeld. Kan eraf.

*Evaluatie hondenbeleid.* Is nog niet gepland. Heeft weinig prioriteit, maar het blijft staan.

*Werkgroep fondsenwerving:* De werkgroep is er nog mee bezig. Blijft staan.

*Werkzaamheden van Marian overnemen als zij stopt per 01-01-2017.* Peer doet het werk nog tot 1 maart 2017. Er staan steeds ook al oproepen in de wijkkrant. Blijft staan.

*Subsidiebedrag 2017:* Shida vertelt dat eind deze maand het bedrag van de woningcorporatie wordt gestort. Kan eraf.

*Nieuwbouw 'Buurtplein Zuilenstein' wordt structureel op de agenda geplaatst.* Kan eraf.

*Bouwplannen Reinaerde, Cimbaalsingel 1.* Shida vertelt dat de heren hebben ingesproken bij de commissievergadering. Besluit voor de bouwplannen is inmiddels wel genomen. Het besluit is dat de raad heeft gezegd dat men mag starten met de procedure voor wijziging van het bestemmingplan, maar dat men de bewoners daarbij moet betrekken. Er komt nog een buurtbijeenkomst. Het is jammer dat deze mensen er nu niet zijn. Dit onderwerp blijft wel staan als aandachtspunt. Kan er nu af.

*Omwonenden bouw Van Heukelumstraat; verkeersplan.* William vertelt dat het gehele plan bekeken gaat worden en dat daarbij de omwonenden ook worden betrokken. Er wordt bekeken of er soms al klachten zijn van bewoners die kunnen worden meegenomen. Kees vraagt of er ook naar de parkeercapaciteit gekeken wordt. Volgens Peter is er voldoende capaciteit in normale omstandigheden. Eventueel wordt het parkeerpleintje opnieuw ingericht. Het onderwerp blijft staan als aandachtspunt.

*Afgegeven vergunningen Vlierhoeve (Blokhoeve-oost).* Nika vertelt dat hij heeft gesproken met een medewerker die heeft uitgelegd waardoor de verschillen die hij zag werden veroorzaakt. Kan eraf.

*Verdwenen afsluitpaal bij calamiteitenpad nabij Green Village.* De paal is waarschijnlijk in het water terechtgekomen en volgens Frits rijden auto's nu lekker over dat pad. Shida gaat er achteraan. Blijft staan.

#### 5. Beheer (presentatie jaarplan 2017) William Hoogenkamp

- William toont een kaart van geheel Nieuwegein met grote projecten van 2017. Hij vertelt dat alles zoveel mogelijk wordt afgestemd zodat in een buurt niet alles tegelijk afgesloten wordt.
- Langs de AC Verhoefweg komt een **vrijliggend fietspad** vanaf de Taludweg in vervolg op het pad dat nu loopt vanaf de Symfonielaan. Er zullen daar ook verkeerslichten komen voor de fietsers. Het gaat om een subsidieproject dat gereed zal zijn in het 3<sup>e</sup> kwartaal 2017.
- Van de **Symfonietunnel** en de **Vroonesteintunnel** wordt het asfalt in het derde kwartaal opgeknapt. In beide tunnels zijn lekkages, die ook verholpen zullen worden. De werkzaamheden worden niet tegelijkertijd uitgevoerd.
- De **Buxtehudelaan** wordt opnieuw geasfalteerd. Tegelijkertijd worden er verkeersremmende maatregelen getroffen en er wordt een voetpad aangelegd in de tweede helft van 2017.
- Over te treffen maatregelen in de **Van Heukelumstraat** wordt eerst overleg gepleegd met de omwonenden.
- Een **deel van de wijk Zuilenstein** wordt lokaal als klein onderhoud herstraat. Een en ander is nog in voorbereiding. Dit zal plaatsvinden in het derde kwartaal 2017.
- William vertelt dat er een B&W besluit genomen is om in Blokhoeve een aparte verkeersaansluiting van het woongedeelte van Blokhoeve te realiseren. Dit onderwerp wordt nog specifiek besproken met de bewoners en de betrokken bedrijven.
- De gemeente is bezig met de procedure voor de bouw van de **Parkwoningen**. Binnenkort gaat de vergunning in procedure.
- De heer Jonker wil graag weten waarom de **werkzaamheden rond de Structuurbaan** zo lang moeten duren. William legt uit dat die werkzaamheden in vier fases gedaan worden. Eerst wordt de eerste fase afgemaakt en pas daarna begint men aan de volgende fase. Deze manier van werken heeft te maken met de bereikbaarheid van de omliggende bedrijven. Bovendien wordt in het deel waarin men werkt het hele verkeer stilgelegd.
- Nika vraagt over de **herbestrating van Blokhoeve**. William antwoordt dat men daarmee rond de zomer wil starten.

- Frits vertelt over een stukje gras bij zijn appartementencomplex. Er wordt – bijna – nooit gemaaid en men heeft last van onkruid. Hij vraagt op welke manier hij kan bewerkstelligen dat dat stukje wel gemaaid wordt. Shida pakt het op.

## 6. Informatie over Buurtcamping Ries Bergman

- Volgens Kees is er nog niet veel reactie geweest van mensen uit de wijk voor de wijkcamping.
- Ries Bergman deelt een krantje uit waarin geschreven wordt over de activiteiten van het afgelopen jaar. Hij is zelf vanuit de wijk Majellapark betrokken geraakt bij dit initiatief.
- De Buurtcamping is een landelijke stichting zonder winstoogmerk. Een en ander is begonnen in Amsterdam en is inmiddels al uitgebreid naar Utrecht en andere steden. Ries vertelt dat hij als inwoner van Nieuwegein ook graag zo'n camping in Nieuwegein wil verwezenlijken. De voorkeur gaat uit naar voor park Oudegein. Om dit te organiseren zoekt hij een campingbeheerder, een penningmeester en een activiteitencoördinator. Zij vormen het kernteam en van daaruit moet er werk gedaan worden, zoals aanvragen van vergunningen, sponsoring, zorgen voor materieel zoals toiletgelegenheid.
- Alles speelt zich af op 7, 8 en 9 juli 2017, het begin van de schoolvakantie. Het kernteam zal vallen onder de paraplu van regio Utrecht. Er is al een draaiboek van waaruit gewerkt kan worden.
- Tot nu toe zijn er nog geen aanmeldingen binnengekomen. De organisatie heeft al een periode vastgelegd. Volgens Ries is er een tweede persbericht in de maak om vrijwilligers te werven en dergelijke. Hij vertelt dat hij ook andere wijkplatforms gaat bezoeken hiervoor. Zij hebben een aantal mensen nodig die willen verbinden en van kamperen houden en als vrijwilliger willen bijdragen aan dit project. In eerste instantie gaat het om drie of vier mensen.
- Victor geeft aan dat hij zich daar wel bij aan wil sluiten. Als er meer mensen zijn die enthousiast zijn dan kan men zich altijd aanmelden.
- De opzet is dat een park tijdelijk wordt gebruikt als buurtcamping en dat achteraf het park weer gewoon park is.
- In de wijkkrant komt een mailadres waar men zich kan aanmelden voor dat kernteam.

## 7. Sylvia Rehorst

- Sylvia Rehorst vertelt dat zij tegenwoordig sociaal beheerder is bij Movactor voor de buurtpleinen.
- De huur van Buurtcentrum Kerkveld is opgezegd met ingang van 28 februari 2018.
- De nieuwbouw van buurtplein Zuilenstein is dan nog niet klaar. Dat zal pas op zijn vroegst in 2019 of 2020 worden. Sylvia vertelt dat er dan gekeken moet worden naar andere ruimtes om de huidige activiteiten te huisvesten.
- Eigenlijk is er te laat begonnen met de ontwikkeling van de nieuwbouwplannen voor buurtcentrum Zuilenstein.
- Buurthuis Kerkveld wordt afgebroken en in de vorm van het buurthuis (een molenwiek) zullen woningen gebouwd worden.
- Sylvia wil erg graag weten wat de behoeften zijn uit de wijk, welke activiteiten men graag wil ontplooiën in het toekomstige buurtplein.

## 8. Buurtplein Zuilenstein:

Er is een conferentie belegd met EMC Mondriaanlaan en Movactor over buurtplein Zuilenstein. Hierin worden gehuisvest: een eerstelijns medisch centrum, paramedisch centrum, apotheek en facilitaire ruimtes. De conferentie bestond uit medewerkers van Movactor, veel medewerkers van de verschillende disciplines van het EMC, bewoners uit de wijk, Kees met zijn collega uit Jutphaas-Wijkersloot en mensen van cliëntenraad. Hiervan komt een nog een verslag en een videoverslag. Een aantal bewoners stellen zich beschikbaar als klankbordgroep voor de bewoners. Volgende week komt er een bijeenkomst van die klankbordgroep. Zij zullen zich buigen over de organisatie van een gemeenschappelijke inloopavond voor alle inwoners om de ideeën te horen. Men wil deze bijeenkomst vóór de zomer laten plaatsvinden. Tijdens die inloopavond zal ook iemand van Movactor aanwezig zijn, evenals iemand van het gezondheidscentrum als inleiding. Movactor wil voor het programma van eisen graag weten wat men wenst in zo'n buurtcentrum. Dennis Duiker zou een stukje over dit onderwerp schrijven in de komende wijkkrant.

## 9. Rondvraagje langs de wijken

### Blokhoeve

- Nika vertelt dat over het nieuwe RMN afvalinzamelplan erg weinig bekend is bij de bewoners. Shida vertelt dat er in december 'ja' tegen nieuwe plan gezegd is. Men is daarna bezig geweest met een communicatieplan, dat in de eerste helft van 2017 in werking gaat. Voordat we hierop vooruitlopen kunnen we dit misschien beter even afwachten. Als dat niet voldoet dan kan gebruik gemaakt worden van de mogelijkheid dat men vertelt hoe het er uit gaat zien.
- Over de bouw van Vlierhoeve zijn geen opmerkingen. De bouw is in volle gang en er wordt ook 's-avonds gewerkt.
- Nika vertelt dat er een nieuwe website content komt vanuit de gemeente. Wij gaan daar in mee. Nika gaat naar een bijeenkomst daarvan om zich te informeren. Ton gaat met hem mee.

Zuilenstein

- Martien Jonker vertelt dat de Symfonielaan 's-avonds vaak als racebaan gebruikt wordt. Hij vraagt zich af of daar via openbaar domein iets aan gedaan worden. Kees meent dat Gert daarover beter ondervraagd kan worden tijdens de volgende vergadering. Daarbij komt dat snelheidsboetes niet in de pot van Nieuwegein terecht komen. Afsproken wordt dat Ton een, nog te sturen mail van Martien, doorstuurt naar Gert.

**9. Sluiting vergadering**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 uur.

**Eerstvolgende vergadering in Buurthuis Kerkveld  
dinsdag 4 april 2017**

**Daarna op dinsdag:**

- **16 mei 2017**
- **27 juni 2017**
- **12 september 2017**
- **24 oktober 2017**
- **12 december 2017 (mogelijk in het NBC Nieuwegein)**