

Notulen

Wijkplatform Zuilenstein/Huis De Geer/Blokhoeve



Notulen van de vergadering van het wijkplatform ZHGB van 10 januari 2017

Locatie: Buurthuis Kerkveld, aanvang 20.00 uur.

Aanwezig:

Kees Mulder, voorzitter	Xander Bouwens, Blokhoeve
Ton Visser, secretaris	Frits Herremans, Blokhoeve
Victor Goulmy, penningmeester	Marian van Kleinwee, Zuilenstein
Anna Lise Röben, bestuur ZHGB	Ria Niamut, Zuilenstein
Khalid Loutfi, bestuur ZHGB	Herman Beeuwkes, Zuilenstein
Gert van Jaarsveld, wijkagent	Kitty de Ronde, Zuilenstein, WMO raad
Shida Versteeg, wijkcoördinator	Martien Jonker, Zuilenstein
Melanie Gitz, voormalig wijkcoördinator	André Pouw, Zuilenstein
Lotte Saan, Movactor, welzijnscoach	Siemen Lassche, Zuilenstein
Nynke Joustra, Movactor, jongerenwerker	Marja Lassche, Zuilenstein
Nika Gerson Lohman, Blokhoeve, webmaster	Willie Veldhuizen, Zuilenstein, notuliste

1 Opening

De voorzitter, Kees Mulder, opent de vergadering en heet iedereen welkom. Hij wenst iedereen een goed nieuw jaar en is blij dat er zoveel belangstelling is. Iedereen stelt zich nog even snel voor. Er zijn afmeldingen van Werner Schmitz, Peter Snoeren, William Hoogenkamp, Ria Spelbos en Onno van Geuns.

2 Notulen vergadering d.d. 13 december 2016

- Op de tekst zijn de volgende aanmerkingen:
blz. 2 over **grondstoffeninzamelplan**. Victor merkt op dat het misschien goed is om over dit onderwerp bijtijds een informatieavond over te houden in de wijk. Omdat de invoering nog even duurt wordt er eerst een stukje over geschreven in de wijkkrant. Shida levert stof aan het bestuur. Voor de eerstvolgende krant kan dan iets daarvan meegenomen worden. In een later stadium kan dan een wijkinformatieavond over dit onderwerp gehouden worden. Dhr. Lassche vindt dat hierover van de gemeente uit een duidelijke informatiebrochure huis aan huis bezorgd zou kunnen worden. Melanie vertelt dat er nog een uitgebreid communicatietraject over dit onderwerp volgt. Verder zijn er geen aanmerkingen op het verslag. De notulen worden vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag:

- Dhr. Lassche wil graag praten over de bouwplannen op de Cimbaalsingel. Dat onderwerp komt terug bij punt 7 over de wijken.

3 Mededelingen en ingekomen stukken

Ton heeft geen stukken ontvangen die hier besproken moeten worden.

• Mededelingen

Er zijn geen aanvullende mededelingen.

4. Nalopen actielijst van december 2016

Weghalen betonpaaltjes Fagotlaan. Volgens Melanie heeft William geen contact kunnen maken met Peer om dit te bespreken. Blijft staan.

Na sluiting meldingsbericht 14030 meldingsnummer vermelden, Shida heeft deze vraag vandaag besproken. De applicatiebeheerders van de gemeente proberen dit probleem op te lossen.

Evaluatie hondenbeleid. Is nog niet gepland. Blijft staan. Ondanks dat het landelijk een grote ergernis bij de burgers is staat het niet hoog in prioriteit bij andere wijkplatforms. Er wordt wel op gehandhaafd.

Werkgroep fondsenwerving: De werkgroep vergadert zeer binnenkort. Er zijn een aantal dingen op papier gezet. Volgende keer horen we hier meer. Blijft staan.

Werkzaamheden van Marian overnemen als zij stopt per 01-01-2017. Hiervoor is nog geen oplossing gevonden. Het gaat hierbij alleen om haar werkzaamheden inzake acquisitie van adverteerders, facturering en dergelijke. Er komt een wervend artikel in het eerstvolgende krantje van 2017. Peer heeft het zolang overgenomen. De inkomsten dekken ongeveer een kwart van de kosten van de krant, dus meer input van adverteerders is welkom.

Subsidiebedrag 2017: Melanie begreep dat het genoemde bedrag alleen van de gemeente was. Mitros heeft nog niet gereageerd. Er is over dit onderwerp nog geen correspondentie geweest. Blijft staan.

Het afvalstoffenplan wordt op de website geplaatst. Is gebeurd. Kan eraf.

Reclame op elektriciteitshuisje: Shida vertelt dat de betreffende vergunning inderdaad geen einddatum heeft. Deze vergunning was eigenlijk verleend om graffiti te voorkomen. Kan eraf.

Voortgang ooievaarsnest. Volgens Ton zijn er geen nieuwe ontwikkelingen. Kan eraf.

5. Presentatie Movactor

- Nynke Joustra vertelt dat zij en Lotte Saan blij zijn om weer verder in overleg te zijn met het wijkplatform. De presentatie gaat niet door; zij doen hun verhaal alleen mondeling. Eventueel stuurt zij de presentatie na, zodat deze als bijlage bij de notulen verstuurd kan worden.
- Zij vertelt dat Stichting Movactor maatschappelijke ondersteuning biedt aan inwoners van Nieuwegein. Insteek is een samenleving waarin mensen zinvol leven en zichzelf en anderen verder helpen. In de praktijk wordt wijkgericht gewerkt met behulp van welzijnscoaches, het programma Vief, waarbij ouderen met dementie/geheugenproblemen en hun mantelzorgers worden ondersteund, huiskamerwoningen voor kinderen en jongeren, jongerenwerk, thuisadministratie waarbij mensen tijdelijk geholpen worden bij het op orde brengen van hun administratie, servicepunt waarbij inwoners met uiteenlopende vragen over zorg en welzijn kunnen aankloppen
- Daarnaast vertelt Nynke over de buurtpleinen die zijn gerealiseerd in Galecop, Vreeswijk, Batau en de Doorslag. Er komt ook een buurtplein op de plaats van het voormalige zorgcentrum Zuilenstein. Dit pand op het Kerkveld wordt nu nog gehuurd van de potentiële koper tot en met maart 2018.
- Movactor wilde pleinen/plekken in Nieuwegein die voor iedereen toegankelijk zijn. Met huisartsen, fysiotherapie en andere laagdrempelige ontmoetingsmogelijkheden voor bewoners van de wijken.
- De financiering gebeurt door de gemeente. Verder heeft Movactor inkomsten door activiteiten en verhuur van ruimten in de buurtpleinen. Er zijn ± 50 mensen in dienst en ± 300 vrijwilligers. Er bestaan zusterorganisaties in Woerden en Oudewater. Daarmee werkt Movactor Nieuwegein onder één koepel.
- Er wordt samengewerkt met huisartsen door welzijnscoaches voor mensen die het even niet goed meer aankunnen. Er wordt begeleiding gegeven om hen weer op gang te zetten en zelf weer dingen te laten ondernemen die ze leuk vinden. Lotte vertelt dat zij inmiddels ± 50 mensen op deze manier heeft begeleid de afgelopen tijd. Hierbij gaat het om kortlopende trajecten. Als mensen structureel hulp nodig hebben worden zij verwezen naar de Algemene Hulpdienst Nieuwegein.
- Het jongerenwerk opereert daar waar de doelgroep te vinden is. Doorgaans is dat 's-middags en 's-avonds, op straat, op school of in de bieb. Hierbij worden groepsgericht of individueel activiteiten aangeboden. Soms is er sprake van echte verslaving, dan worden jongeren doorgestuurd naar Vitras, Altrecht of GGZ. Jongerenwerkers treden niet op als hulpverlener. Er vindt veel samenwerking plaats met hulpinstanties en de gemeente.
- De overlast van jeugd in deze wijken vindt met name plaats **rondom de Paukenlaan**. Het gaat daar om mensen die daar op school zitten; zij zijn geen bewoners van de wijk, dus het geeft problemen om met ze in contact te komen.
- Wat betreft de hangjongeren vraagt Xander of de meldingen daarover alleen via politie gaan. Gert vertelt dat de politie zeker in contact staat met de jongeren bij de Bever en de skatebaan. Meldingen over overlast kunnen via het politie meldnummer doorgegeven worden. Frits Herremans belde een keer de politie over overlast die ondervonden werd bij drugsgebruik vlakbij zijn huis. De dienstdoende agent vertelde dat drugsgebruik niet verboden is en deed verder niets met de melding.
- Kees vertelt tot slot dat Movactor voortaan elke keer aansluit bij deze vergadering met één of twee personen. Er wordt structureel een punt op de agenda gezet over de voortgang van de nieuwbouw 'Buurtplein Zuilenstein'. Movactor levert, samen met het EMC en het paramedisch centrum hiervoor informatie aan. De contactgegevens worden over en weer doorgegeven.
- Nynke verlaat de vergadering.

6. Politie – Gert van Jaarsveld

- Gert komt even terug op het verhaal van Frits en meent dat sommige politiecollega's niet zoveel inlevingsvermogen bezitten om een situatie te beoordelen. Tegen blowen als andere mensen er last van hebben **kan** worden opgetreden.
- In Nieuwegein is verder alles tijdens de jaarwisseling gelukkig relatief rustig verlopen. Het aantal meldingen uit de wijk viel mee. Tijdens de vakantieperiode waren er vijf woninginbraken in deze wijken, waarvan één poging. Anders zijn dat er tien tot vijftien. Tijdens het knallen van vuurwerk hoort men niet dat er ingebroken wordt. Gert vertelt dat veel aanhoudingen plaatsvinden op basis van meldingen van burens.
- De suggestie wordt gedaan om over veiligheid een informatieavond te houden. Twee jaar geleden was er al een veiligheidsavond geweest in de wijk en afgelopen december kon men daarover geïnformeerd worden in de bibliotheek. Gert vertelt dat er verleden jaar een sessie met hondenbezitters is geweest.

7. Rondvraagje langs de wijken

- Zuilenstein: **Nieuwbouw Cimbaalsingel 1**. Reinaerde wil de locatie Cimbaalsingel verbouwen. In mei 2016 was er een bijeenkomst met de omwonenden waarbij op hoofdlijnen werd gesproken over hun plannen. Er zou plaats geboden gaan worden aan 36 bewoners en een aantal ondersteunende werknemers. De tweede vergadering werd gehouden in juli 2016. Dan wordt verteld dat het buiten de 36 bewoners gaat om 54 kantoorwerkplekken plus een aanvraag van 50% reservecapaciteit. In december spreekt men over 44 kantoorwerkplekken plus 25% reservecapaciteit, naast de 36 bewoners. Daarbij willen zij meer parkeerplekken hebben, onder meer in het aangrenzende woonerf.
- Janine Lubberding is tijdens de eerste informatieavond aanwezig geweest.
- De omwonenden vertellen dat zij de manier van informatievoorziening naar hen toe niet juist vinden. Er is op deze manier sprake van een compleet nieuw bestemmingsplan voor grote appartementen en grotere kantoren, nog afgezien van het aantal parkeerplaatsen dat men nodig heeft binnen een woonerf. Volgens hen gaat dit voor onveilige situaties zorgen. De eerste bijeenkomst werd gepland in de meivakantie en de tweede bijeenkomst tijdens de zomervakantie. Een verslag van die bijeenkomst ontvingen de omwonenden pas in oktober. Daarbij probeert men in te spelen op het sentiment van de omwonenden, terwijl er niet wordt geluisterd naar hun argumenten. De omwonenden hebben bezwaren ingediend maar deze worden onbespreekbaar genoemd. Het plan zoals dat eerst gepresenteerd is wijkt af van wat er nu op tafel ligt. Er is sprake van een complete kantoorlocatie (waarschijnlijk voor deze hele regio). Morgen is er een ROM commissievergadering waarin dit onderwerp besproken wordt. Men is bang dat alles al in kannen en kruiken is.
- Melanie stelt voor dat zij en Shida in gesprek gaan met Jeroen van Nistelrooy. Hij is de contactpersoon op het gemeentehuis. Zij gaan hem vragen of er bepaalde onderzoeken (naar parkeerbelasting en verkeer en dergelijke) geweest zijn. Zij gaan verder uitzoeken hoe de informatievoorziening is geweest en of de procedure wel juist is verlopen.
- Kees besluit dit onderwerp met de mededeling dat wij op dit onderwerp nog terugkomen.
- Marian vertelt dat het pand op de **Van Heukelumstraat** er staat. De bewoners weten nog niets over een verkeersplan. De Montessorischool is er wel bij betrokken geweest. De gemeente heeft daarover niets met de bewoners gecommuniceerd. Shida vraagt een en ander na.
- **Blokhoeve**: Nika vertelt dat de vergunningen van de Vlierhoeve zijn afgegeven. Een en ander klopt niet met wat hij eerder gezien heeft. Hij zal over dit onderwerp nog contact opnemen met Shida.
- Melanie vertelt dat **Chandra bowling** is verkocht aan een andere bowlingondernemer. Meer bijzonderheden daarover heeft zij niet.
- Frits vertelt dat er op Blokhoeve een **calamiteitenpad** is. Bij het strooien werd de paal weggehaald, maar niet meer teruggezet. Nu rijden er auto's vanaf de Taludweg over dat pad. Daarvan heeft hij melding gedaan, maar er wordt niets mee gedaan. Hij zal het nummer van de melding aan Shida doorgeven.

8. Sluiting vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 22.15 uur.

Eerstvolgende vergadering in Buurthuis Kerkveld

Dinsdag 21 februari 2017

Daarna op dinsdag:

- | | | | |
|-------------------|---|----------------|---------------------|
| * 4 april 2017 | * 16 mei 2017 | * 27 juni 2017 | * 12 september 2017 |
| * 24 oktober 2017 | * 12 december 2017 (mogelijk in het NBC Nieuwegein) | | |