

## Notulen

### Wijkplatform Zuilenstein/HuisDe Geer/Blokhoeve



## Notulen van de vergadering van het wijkplatform ZHGB van 4 april 2017

**Locatie:** Buurthuis Kerkveld, aanvang 20.00 uur.

### Aanwezig:

Kees Mulder, voorzitter  
 Ton Visser, secretaris  
 Victor Goulmy, penningmeester  
 Anna Lise Röben, bestuur ZHGB  
 Khalid Loutfi, bestuur ZHGB  
 Peter Snoeren, wijkwethouder  
 Shida Versteeg, wijkcoördinator  
 Gert van Jaarsveld, wijkagent  
 Werner Schmitz, wijkconsulent Mitros

Nika Gerson Lohman, Blokhoeve, webmaster  
 Peer van Halderen, Zuilenstein, wijkkrant  
 Ria Spelbos, Blokhoeve  
 Frits Herremans, Blokhoeve  
 Martien Jonker, Zuilenstein  
 Herman Beeuwkes, Zuilenstein  
 Ingrid de Vries, raadslid  
 Willie Veldhuizen, Zuilenstein, notuliste

### 1 Opening

De voorzitter, Kees Mulder, opent de vergadering en heet iedereen welkom. Afmeldingen zijn ontvangen van Xander Bouwens, Ria Niamuth en Movactor (Sylvia Rehorst).

### 2 Notulen vergadering d.d. 21februari 2017

Op de tekst zijn geen aanmerkingen:  
 De notulen worden vastgesteld.  
 Naar aanleiding van het verslag zijn er geen opmerkingen.

### 3 Mededelingen en ingekomen stukken

#### • Geen stukken ter behandeling

Ton heeft twee stukken over financiën gestuurd aan 'trouwe bezoekers' en de vaste partners. Deze stukken worden bij agendapunt 7 behandeld.

#### Ingekomen stukken:

- Via Nika is er een bericht gekomen over een uitritvergunning (parkeerplaats op eigen terrein) in Blokhoeve. Hij vertelt over een bewoner die een stukje grond gekocht heeft bij zijn woning, waarvan hij een uitrit wil maken. In het verleden zijn er bewoners geweest die ook een dergelijke uitrit wensten en toen werden die verzoeken niet gehonoreerd vanwege de verkeersveiligheid. Er blijven berichten komen over gevaarlijke situaties op de Middelhoeve en de manier waarop mensen daar met (te)hoge snelheid rijden (Blokhoeve is een 30 km/h zone). Gert bekijkt de situatie en zegt wel dat daar een verkeersdeskundige naar moet kijken. Officieel is het zo dat iemand die een uitrit uitrijdt, zelf verantwoordelijk is voor de veiligheid. Probleem is dat het zicht naar de Middelhoeve kan belemmeren als de bewoner er twee auto's gaat parkeren. Shida heeft een gesprek gehad met bewoners over de ontstane situatie.
- Brief van Henny Molenaar over de windmolens in Rijnenburg. Onderwerp komt terug bij de rondvraag.
- Ineke Bakker van de Carillonlaan schreef een brief over de mogelijke verplaatsing van de tramhalte Zuilenstein. Onderwerp komt terug bij de rondvraag.

### 4. Nalopen actielijst van maart 2017

*Evaluatie hondenbeleid.* Is nog steeds niet gepland. Het heeft weinig prioriteit, maar het blijft op de lijst staan.

*Werkgroep fondsenwerving:* De leden van de werkgroep hebben een stuk opgesteld om te sturen naar mogelijke geldschieters. Onno heeft het nagekeken en nu maakt hij het mooi op zodat het verspreid kan worden. Blijft staan.

*Werkzaamheden van Marian overnemen als zij stopt per 01-01-2017.* Er heeft zich naar aanleiding van het artikel in de wijkkrant een bewoner aangemeld. Hij gaat nog kennismaken met de leden van de redactie. Hij is enthousiast en het ziet er naar uit dat hij het werk gaat doen. Laten staan.

*Omwonenden bouw Van Heukelumstraat; verkeersplan.* Shida vertelt dat op 26-04 een bewonersavond is gepland in De Bazuin of de Montessorischool om een en ander te bespreken. Kan eraf.

*Verdwenen afsluitpaal bij calamiteitenpad nabij Green Village.* De paal staat er weer. Kan eraf.

*Gevaarlijke situatie voor fietsers op Jutphasebrug.* Rijkswaterstaat was verbaasd toen Ton over de situatie vertelde. De leuning voldoet volgens hen aan de (bouw)voorschriften. Khalid vertelt dat bij Maarssen een dergelijke brug beveiligd is met een net. Hij zal de situatie daar fotograferen als voorbeeld. Kan eraf.

*Verkeersafwikkeling in Blokhoeve.* Op woensdag 17 mei is er een gesprek gepland. William vertelt dan over de mogelijkheden die er zijn. Volgens Nika zouden de bewoners van het nieuwe deel van Blokhoeve daar ook bij betrokken moeten worden. Het nieuwsbericht gaat ook naar de nieuwe bewoners zodat ook zij op de hoogte zijn en erbij betrokken worden. Laten staan.

*Maaiwerk rond hek/toegangsweg appartementen Middelhoeve.* Shida vertelt dat het stuk gras een zogenaamde ruwe berm is. Dan wordt het niet meegenomen met het gewone maaiwerk. Het wordt wel 2 x per jaar gemaaid maar ze zullen de randen regelmatig meenemen. Kan eraf.

*Organiseren buurtcamping op 6/7/8 juli.* De locatie is verhuisd naar Smaak en Stijl in Galecop. De statuten worden binnenkort bij de notaris vastgelegd. Victor is en blijft daar de penningmeester. Volgens Shida volgen de vrijwilligers daarvan morgen een crowdfunding-workshop via de gemeente Nieuwegein.

## 5. Politie – Gert van Jaarsveld (wijkagent)

- Gert vertelt dat het de afgelopen periode goed gegaan is in de wijk. Er was één woninginbraak; dat is weinig. Het aantal auto inbraken op Blokhoeve blijft constant doordat mensen – nog steeds - zeer nonchalant met hun spullen omgaan. Er is erg veel moeite gedaan om die inbraken te beperken, maar Gert vertelt dat laatst de buit van één dag tien laptops was.
- Gert vertelt nog over een leuke aanhouding. Doordat een wachtende buschauffeur mooie en duidelijke foto's had gemaakt van een inbreker kon er een arrestatie plaats vinden. Dit bewijst de kracht van alerte burgers.
- De jeugd geeft soms wat overlast, maar meestal zijn zij volgens Gert wel aanspreekbaar.
- Victor vertelt dat hij zich zorgen maakt over het aantal autobranden in de omgeving. Het lijkt erop dat het steeds dichterbij komt. Gert vertelt dat autobranden een aparte tak van sport is. Het heeft soms te maken met publiciteit. Daarbij moet men niet vergeten dat dergelijke branden ook vaak te maken hebben met (familie)ruzies.
- Nika vertelt over het stelen van twee Audi's uit Blokhoeve en vraagt of dat met een speciaal doel te maken heeft. Gert antwoordt dat het soms te maken heeft met het feit dat men een snelle auto nodig heeft en soms wordt zo'n auto op bestelling gestolen. Het kan ook toeval zijn.
- Kees vraagt of de 'buurttent' ook in onze buurt komt. Shida vertelt dat de bijeenkomsten in de Doorslag op 5 april en in Wijkersloot op 19 april een try-out betreffen. Als er veel wordt ingebroken in een wijk dan wordt er een buurttent in de wijk neergezet om mensen te informeren over preventieve voorzieningen die men zelf kan treffen om inbraken te voorkomen.

## 6. Wijkshow 2017

In het verleden werd jaarlijks een wijkshow gehouden met een aantal punten. Kees vraagt of er nu weer een wijkshow gehouden moet worden. Als dat zo is wil Kees graag weten wie daar aan wil deelnemen (in het najaar van 2017) en welk thema wij dan gaan hanteren.

Ria vertelt dat er vorig jaar vrij weinig punten ingebracht waren. Veel punten daarvan konden met een 14030 melding afgedaan worden. Blokhoeve is nu nog in ontwikkeling en dan heeft het niet veel zin om daar een show te houden. Besloten wordt om dit onderwerp uit te stellen naar 2018 en het dan in het voorjaar op de agenda terug te laten komen.

## 7. Verklaring kascontrole commissie (2016) en begroting 2017

- Peer spreekt namens de kascontrolecommissie en vertelt dat de kascontrole nog niet afgerond is. Het komt volgende keer terug op de agenda.
- Begroting 2017: Victor bespreekt de begroting. We gaan iets meer doen om de wijk te verfraaien met bijvoorbeeld hanging baskets. Niemand heeft bezwaar dus er kan mee gewerkt gaan worden.
- Het bestuur heeft een voorstel ingediend om dit jaar 12 hanging baskets meer dan vorig jaar op te laten hangen. Dit is akkoord.

## 8. Informatie over de voortgang nieuwbouw buurt- zorgplein Zuilenstein:

Er is een klankbordgroep gevormd waarin onder meer Kees en de voorzitter van wijknetwerk Jutphaas-Wijkersloot zitting hebben (in totaal 7 à 8 mensen). Vanuit de initiatiefnemers is bekend gemaakt wat zij willen. In eerste instantie is dat het voorbereiden van een wijkbijeenkomst op 31 mei a.s. voor bewoners van de betrokken wijken. Deze voorbereiding wordt gedaan door Kees en de andere voorzitter tezamen met de initiatiefnemers.

De initiatiefnemers willen graag dat er verder wordt nagedacht over de digitale ontsluiting van dat buurtplein de ontwikkeling van het gebouw zelf in relatie met de omgeving. Daartoe zijn 2 werkgroepen ingesteld, waar deelnemers van de klankbordgroep aan deel gaan nemen.

Movactor zou iets aan de wijkkrant aanleveren over dit onderwerp, maar dat is niet helemaal gelukt. In de volgende wijkkrant zal er in ieder geval een stukje over de voortgang van het buurt/zorgplein Zuilenstein geschreven moeten worden.

## 9. Mitros:

- Werner Schmitz vertelt dat het voormalige zorgcentrum gesloopt gaat worden, maar doordat geconstateerd is dat er een vleermuizenkolonie in huist is de sloop vertraagd. Zorgspectrum is nog eigenaar van het terrein. Mitros wil op die plaats 29 zorgwoningen bouwen met onderin een algemene ruimte. Mitros hoopte dat het begin 2018 klaar zou zijn, maar daar ziet het voorlopig niet naar uit.
- In de hoek Debussystraat/Bartokstraat in Zuilenstein worden 125 woningen gerenoveerd. Er wordt asbest gesaneerd en er komt onder meer betere vloerisolatie. Met dit werk is men zeker tot het eind van dit jaar bezig.
- Ook bij de woningen aan de Orpheuslaan (Belcanto) wordt asbest verwijderd en binnen de woningen wordt nog één en ander gewijzigd.

## 10. Rondvraagje langs de wijken

### Blokhoeve

- Nika vertelt dat er ineens bomen weggehaald werden langs de Taludweg. Hij kan zich niet herinneren dat het ergens genoemd staat. Daarbij verliep het werk nogal rommelig. Eerst werd er herstraat en daarna werden de bomen geroid. Ook de reden waarom die bomen weg moesten is niemand duidelijk. Shida vraagt een en ander na.
- Ria vraagt of het voetpad langs de Taludweg richting de Jutphasebrug nog kan doorlopen. Nu stopt het pad ineens bij de trap naar beneden.
- Frits zag dat men op de Middelhoeve tegenover de nieuwbouw men bezig was de weg te verbreden. Er werd gezegd dat het parkeerplaatsen zouden worden voor de nieuwbouw. Hij vond het erg onduidelijk en belt morgen William hierover.
- Henny Molenaar schreef het bestuur een brief dat hij bezorgd is over de windmolens die in Rijnenburg komen. Peter vertelt dat de gemeente Utrecht heeft besloten om tot aan 2030 geen woningbouw te plegen in Rijnenburg. Een initiatiefgroep van mensen uit Utrecht, Nieuwegein en IJsselstein wil in Rijnenburg duurzame energie gaan ontwikkelen door daar een (tijdelijk) energiepark te creëren. In opdracht van de gemeenteraad van Utrecht is er een idee om daar vorm aan te geven. Dit wil men realiseren door bewoners informatiegesprekken. Er zijn op 16 en 25 maart stadsgesprekken over dit onderwerp geweest in het stadskantoor Utrecht. Het resultaat van die stadsgesprekken wordt door de gemeente Utrecht gepresenteerd op 12 april a.s.. Alle besprekingen over dit onderwerp gaan in nauw overleg tussen de gemeenten Utrecht, Nieuwegein en IJsselstein. Men hoopt voor de zomer besluiten over de duurzame energieontwikkeling in Rijnenburg te nemen.

De Stichting wijkoverleg Galecop organiseert op 10 april a.s. een informatieavond omdat een grote groep inwoners van Galecop erg geschrokken is van het idee om met name windmolens in Rijnenburg te plaatsen.

Samengevat wordt gesteld dat het om een idee gaat waartegen je weinig kunt doen.

Kees vraagt zich af wat onze positie hierin is. Als bestuur van het wijkplatform kun je het bespreken (zodra er een concreet plan is) en een reactie geven. Voorlopig kennismaken van een en ander.

### Zuilenstein

- Peer heeft een vraag over de verplaatsing van tramhalte Zuilenstein. Peter vertelt dat in 2020 de lagevloertram in Nieuwegein gaat rijden. Dan kun je op straatniveau in de tram instappen. De tram wordt ook vijftien meter langer. Dit betekent dat alle perrons moeten worden aangepast. In die periode rijdt er drie maanden geen tram. Peter legt uit dat je op zo'n moment kunt bedenken of je alle haltes in de gemeente weer op dezelfde plek laat terugkomen. Bij die overwegingen kwamen twijfels over de haltes Stadscentrum en Zuilenstein. Bij de halte Zuilenstein speelt dat er steeds meer leerlingen van buiten Nieuwegein naar zowel het Anna van Rijn als naar het ROC komen. Daarbij zal de halte bij verplaatsing gunstiger liggen ten opzichte van Blokhoeve en Huis de Geer. Op dit moment vindt er alleen een onderzoek plaats naar de mogelijke verplaatsing van halte Zuilenstein. Het resultaat van dat onderzoek wordt verwacht vóór de zomervakantie.

## 10. Sluiting vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 uur.

**Eerstvolgende vergadering inBuurthuis Kerkveld  
dinsdag 16 mei 2017 (Peter Snoeren (wijkwethouder) is dan niet aanwezig)**

**Daarna op dinsdag:**

- **27 juni 2017**
- **12 september 2017**
- **24 oktober 2017**
- **12 december 2017 (mogelijk in het NBC Nieuwegein)**