

## Notulen WPHZL 9 november 2022

locatie 't Veerhuis  
voorzitter: Cobie Smith  
notulist: Steven van Schijndel  
presentielijst: zie bijlage 1

Opening, welkom door de voorzitter.

### 1. Mededelingen

#### Berichten van verhindering

Edwin Elbertse en Rija van der Sluiszen - de Jong zullen later aansluiten bij de vergadering. Jamie van der Veeke en Gerda Faddegon hebben zich afgemeld.

#### Notulen 7 september 2022

Geen opmerkingen dus goed gekeurd.

#### Subsidie 2023

Hiervoor is een aanvraag ingediend bij gemeente, maar die moet nog afgehandeld worden. Het gereserveerde geld voor het tunnelproject mag meegenomen worden naar het nieuwe jaar. Doordat er te weinig geld uitgegeven is in Coronatijd, is er een deel van de eerder verkregen subsidie teruggestort.

#### Vergaderdata 2023

Zie bijlage 2.

#### Lopende zaken

- Sportpark ontwikkelingen komt terug bij Amber Nefkens.
- Bouw Middenblok en Politiebureau komt terug bij Amber Nefkens.
- In oktober is er een gesprek geweest tussen Cobie Smith, Ellie Eggengoor en Amber Nefkens over het project Tunnelvie voor mogelijke ondersteuning vanuit de gemeente.

#### Terugblik vervolg Wijknetwerken conferentie 10 oktober jl.

Chris Bouws en Cobie Smith zijn hier naar toe geweest en hebben deze bijeenkomst als nuttig ervaren. Tijdens de conferentie is er meer de diepte ingegaan en gezocht naar de gemene deler in netwerken: waar sta je voor? Naar voren is gekomen is de wijk mooier maken, buurtbewoners met elkaar verbinden en initiatieven stimuleren of ondersteunen. Er zijn tussen de wijken veel onderlinge culturele verschillen, maar ook verschil in de ambitieniveaus tussen de netwerken. Er is gekeken naar de eigen prioriteiten van elk netwerk en daarbij



wordt naar elkaar gekeken en kennis genomen. Conclusie van Wijkplatform HZL is dat ze goed bezig is. Het was een nuttige bijeenkomst en zeker niet de laatste keer (begin volgende jaar staat de volgende gepland). Er wordt een verslag is gemaakt en deze zal rondgestuurd worden. De raad gaat het functioneren van de netwerken evalueren.

#### Bewonersinitiatieven

- Kerstbuffet voor en door bewoners op buurtplein (18 december): Deze activiteit wordt georganiseerd door bewoners. Hiervoor geeft WPHZL een bijdrage voor een muziekoptreden.
- Speeltuintjes Ankermonde en Petuniahof: Dit onderwerp wordt door Amber Nefkens besproken. Bewoners geven aan dat de huidige speeltoestellen niet meer passen bij de leeftijd van de kinderen in deze buurt. De nota Speelvisie bepaald in grote lijnen wat en waar er iets komt in Nieuwegein. Dat is afhankelijk van afschrijving, beleid, ruimte e.d.
- Vergroening parkeerplaats Kribbemonde > Dit project loopt. Bewoners zullen het beheer op zich gaan nemen. In de Anemoonstraat loopt een gelijkend project.

#### Wijknieuws

Het Wijknieuws van oktober/ november is klaar en verspreid. De planning is dat in februari 2023 weer een nieuwe uitgave verschijnt.

#### Nieuwjaarsborrel

Het wijkplatform organiseert een Nieuwjaarsborrel. Deze zal plaats vinden op 30 januari in het Buurtplein. Tussen 19:00 en 21:00 zijn genodigden welkom. Deze genodigden zijn samenwerkingspartners van het wijkplatform zoals de gemeente en bewoners waarmee het wijkplatform in contact is gekomen. De muzikale invulling van deze avond wordt verzorgd door Amber Nefkens met haar collega's.

#### Lidmaatschap Wijkplatform

Hilbert Hamberg was al lange tijd vrijwillig van het wijkplatform maar nu is lid geworden.

#### Wijkwandelingen

Dit onderwerp staat op de wenslijst van het wijkplatform. Voorheen organiseerde Theo Kleijer de groenwandelingen. Het idee is om een paar keer per jaar door een wijk lopen zodat het wijkplatform zichtbaar wordt voor wijkbewoners. Het is geen wijkshow, dat bestaat niet meer in onze wijken. Het wijkplatform stelt dat de afdeling Openbaar Domein van Gemeente Nieuwegein niet zichtbaar meer is. Voorheen was er altijd iemand van deze afdeling aanwezig bij vergaderingen WP.



## 2. Amber Nefkens, wijkcoördinator

### Update bouwproject Middenblok

De oorspronkelijk planning schuift op in de tijd. Dit komt doordat het voor de ontwikkelaar een lastige tijd is om het plan goed doorgerekend te krijgen. De gestegen bouwkosten en onzekerheid als gevolg van de oorlog zorgen daarvoor. Waarschijnlijk wordt de start van de bouw nu net na de bouwvak, aug/sep 2023. Er is op 4 november j.l. een buurtbericht verstuurd over het weghalen van de bomen. De gemeente heeft gekeken naar de kwaliteit en conditie van de bomen, mogelijke verplantbaarheid en de invloed van de bouwwerkzaamheden. Er bleek dat twee bomen behouden kunnen blijven en dat het niet mogelijk is om de zeven anderen te verplaatsen. Trebbe plant na de bouw nieuwe bomen aan binnen het plangebied. Over de uitvoering van het weghalen van de bomen ontvangen buurtbewoners net voor de uitvoering nog een bericht. Dit gebeurt pas nadat de omgevingsvergunning is verstrekt. De gemeente haalt de grondwal weg vanwege heermoes. En er komen bij boom 4 voor de opdruk van de wortels, sandwich-panelen onder 1 parkeerplaats. De gemeente wil voor het eind van het jaar een update versturen naar de omwonenden over de voortgang.

### Nieuwbouw Politiebureau

Het bestemmingsplan is vastgesteld op 13 oktober. Nu loopt een 6 weken inzagetermijn waarbij mensen beroep kunnen aantekenen tegen het bestemmingsplan bij de Raad van State.

Politie heeft een schetsontwerp laten opstellen op basis waarvan een architect kan worden geselecteerd. Dit gaat via een Europese aanbesteding en zal eind maart 2023 zijn afgerond.

Nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is, zal de gemeente gaan starten met de bouwrijpwerkzaamheden. Deze werkzaamheden houden in; het kappen van de bomen, waar de gemeente eerst nog een kapvergunning voor zal aanvragen en het voorbelasten van het terrein met zand.

### Sportpark Parkhout

- Eind deze week volgt het verslag met daarin bijgevoegd de presentatie. Persbericht tav 1e paal voetbal:

<https://www.pen.nl/artikel/eerste-heipaal-geslagen-bouw-nieuwe-voetbalaccommodatie-sportpark-parkhout-zandveld>

Er zijn geen klachten ontvangen mbt heien en geen schades gemeld.

Herinspectie (na heien situatie) moet nog worden ingepland.

Vergunning voor de hockey-procedure

- ontwerpvergunning ligt ter inzage tot en met 12 december;
- ingekomen zienswijzen beantwoorden;
- college besluit laten nemen over beantwoording ingekomen zienswijzen en verlenen vergunning;
- vergunning 6 weken ter inzage voor beroep.



### Sporthal

Het college is op de hoogte van het initiatief van Koveni met de wens voor een sporthal. Wat de procedure is: Er is een oplegnotitie in de maak. Dit is om te polsen wat het college ervan vindt en waar de vraag wordt gesteld of we het verder gaan onderzoeken of niet. Als het verder wordt onderzocht, wordt het plan uitgewerkt. De zorgen van de omwonenden worden hierin meegenomen. Daarna wordt het plan aan het college voorgelegd. Het is nu dus nog erg pril. Achter een oplegnotitie zit geen besluit. Uiteraard zullen wij de betrokkenen verder informeren als bekend is hoe het college tegenover het initiatief staat.

### Speeltuintjes

Speeltuintjes van de Ereprijs en Ankermonde staan in de planning voor Q1 2023. Daar wordt gestart met participatietraject met omwonenden. Het zelf plaatsen van speeltoestellen is absoluut niet toegestaan.

De Petuniahof staat niet op de planning: deze speelplek zal namelijk worden opgeheven. De hier gewenst vogelneestschommels past niet. Het alternatief is het plaatsen stenen poefjes die als spelaanleiding gebruikt kunnen worden. Er is geen geld over bij de gemeente en dus zullen er fondsen gewerfd moeten worden, zoals bij Geinsgeluk en het wijkplatform HZL.

De Lijsterbesstraat heeft 1 nieuw speeltuintje, op de overige 2 velden is de wens voor spelveld. Eerdere toestellen zijn al reeds verwijderd. Mitros heeft 2.000 euro toegezegd aan initiatiefnemer. De Gemeente wilt dat niet omdat er vlakbij is er al een speeltuin: in de speelvisie wordt van kleine versnipperde speeltuintjes een grote speeltuin komt op maximaal 200 – 250m afstand. Er is/komt een aanduiding met borden bij spelveld.

### Cop&Co

Vandaag plaatsgevonden en er zijn veel opmerkingen over hoge hagen Irisstraat – Anemoonstraat – Waterbies

### Benedenmonde

De gemeente gaat samenwerken met Mitros bij Benedenmonde. Het idee is om moestuinbakken te plaatsen waar bewoners elkaar kunnen treffen. Voor het beheer worden nog bewoners voor gezocht.

### Bushalte Waterlelie

Er zijn trillingsmetingen uitgevoerd. Deze geven aan dat de bus geen scheuren veroorzaakt in de nabij gelegen woning aan de Guldenroede.



#### Persoonlijke noot

In december en januari niet aanwezig vanwege verlof. Tijdelijk zal Kees de Bruin weer contactpersoon zijn. Melanie Grit gaat Cop&Co doen (14 december, in januari volgt de datum). Voor MOR-meldingen zal nog iemand gezocht worden.

### 3. Ellie Eggengoor, wijkwethouder

11 mei 2023 neemt burgemeester Frans Backhuijs afscheid. Moment wordt profielschets opgesteld voor de nieuwe burgemeester. Daar mag de hele stad op reageren. De raad kiest de nieuwe burgemeester. De Commissaris van de Koning zal een voorselectie (10 december) maken en vandaar uit de raad (fractievoorzitters). Het afscheid van de huidige burgemeester komt nog.

### 4. Edwin Elbertse, voorzitter buurtvereniging Erebloem

- Het winterseizoen is ingegaan. Er wordt gewacht op de planning van het rioolonderhoud in verband met het inzaaien in de Buurttuin.
- De vereniging zicht weer ingeschreven voor Kern met Pit.
- Arcadis heeft een advies gemaakt voor realiseren van een waterbron (in verband met verduurzamen).
- Het onderhoud van de buurttuin start na de winter en zal elke dinsdagavond plaatsvinden.

### 5. Rick-Jan Godschalk, wijkagent

De afgelopen maand hebben er geen huis- of autoinbraken plaats gevonden en ook geen fietsdiefstal. Er zijn wel meldingen gedaan van vuurwerkoverlast (10 meldingen in deze wijken). Vooral de tunnels zijn in trek als afsteekplaats. Het blijven lastige meldingen om op te reageren.

### 6. Rondvraag

Jan Huussen

- MOR-melding wordt niet juist afgehandeld.
- Jan vindt dat de wijk aan het verpauperen zijn. Voorbeeld is het hoekhuis aan de Violier nummer 2. Zo staat er al circa 3 weken bouwmaterialen op grond van de gemeente. Een ander probleem is de geluidsoverlast door een gezin. Mensen



die er last van hebben durven geen melding te maken uit angst voor represailles.

Edwin Elbertse

- Heeft op persoonlijke titel mondeling een zienswijze ingediend bij de gemeente met 5 bezwaarpunten op de vergunning voor de hockey-procedure.

Rija van der Sluizen - de Jong

- Aan de Lijsterbestraat wordt regelmatig naast de ondergrondse containers spullen geplaatst. Na een MOR-melding wordt alles wel netjes opgeruimd, maar het probleem blijft. Amber Nefkens geeft aan blijven melden bij gemeente.

**Volgende vergadering is 25 januari 2023**



### Bijlage 1 - DEELNEMERS WIJKPLATFORM HZL 9 november 2022

| <b>Naam</b>                     | <b>Rol</b>                     | <b>Aanwezig<br/>ja/nee</b> |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Cobie Smith                     | Voorzitter                     | Ja                         |
| Chris Bouws                     | Penningmeester                 | Ja                         |
| Steven van Schijndel            | Secretaris/notulist            | Ja                         |
| Gerda Faddegon                  | Lid                            | Afgemeld                   |
| Jan Bollen                      | Lid                            | Ja                         |
| Hilbert Hamberg                 | Lid                            | Ja                         |
| Ellie Eggengoor                 | Wijkwethouder                  | Ja                         |
| Amber Nefkens                   | Wijkcoördinator                | Ja                         |
| Rick-Jan Godschalk              | Wijkagent                      | Ja                         |
| Jaimy van der Veeken            | Buurtverbinder Buurtplein Zuid | Afgemeld                   |
| Jan Huussen                     | bewoner                        | Ja                         |
| Rija van der Sluiszen - de Jong | CDA / bewoner                  | Ja                         |
| Edwin Elbertse                  | Voorzitter buurtver. Erebloem  | Ja                         |
| Pieter Kwantes                  | D66 / buurtbewoner             | Ja                         |
| Marilene Gathier                | Groenlinks                     | Ja                         |



## **Bijlage 2 - Vergaderdata vergaderingen WPHZL 2023**

25 januari (stond al)

15 maart

10 mei

28 juni

13 september

8 november

24 januari 2024