



Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard

Notulen vergadering 10 mei 2023

Locatie: 't Veerhuis

Aanvang: 20.00 uur, eindtijd 22.00 uur. Na afloop is er gelegenheid voor een drankje.

Opening, welkom door de voorzitter.

1. Mededelingen

- Berichten van verhindering, zie aanwezigheidslijst (bijlage 1)
- Introductie Fenna (Movactor, opvolger Jaimy van der Veeken)
- Notulen 25 januari 2023: geen opmerkingen dus goedgekeurd
- Lopende zaken:
 - o Sportpark ontwikkelingen: onlangs is er een bijeenkomst geweest over de bouw van de nieuwe accommodatie voor de hockeyclub. Hilbert heeft deze bijeenkomst bijgewoond, zie punt 2.
 - o Bouw Middenblok/Politiebureau: Over het Middenblok is te melden dat de aanvang bouw vertraging heeft opgelopen. Voor de nieuwbouw van het Politiebureau naast de A2 is bezwaar ingediend.
 - o Tunnelvisie: niets te melden.
- Bewonersinitiatieven waarvoor een bijdrage is gevraagd:
 - o Voor een groenstrook in de Anemoonstraat is een bijdrage aangevraagd bij het WPHZL en GeinsGeluk.
 - o De Ankermonde / Kiezelmonde heeft een aanvraag gedaan voor een bijdrage aan de buurtbarbecue.
 - o De bewoners aan het pleintje in de Stokroos organiseren in juni een feest en vragen om een bijdrage.
 - o Buurtvereniging Ereprijs heeft voor de Pluktuin een aanvraag gedaan voor een bijdrage voor de aanschaf van een bord met omgangsregels.
- Planning Wijknieuws: doel is om in juni een nummer uit te brengen.
- Terugblik Wijkborrel 30 januari, herhalen in het najaar?: Het was een succesvolle en gezellige avond en het doel is om in het najaar weer een buurtborrel te doen in het buurtplein.
- Wijkwandelingen: gaat er komen.

2. Hilbert Hamberg

- Verslag Sportpark bewonersbijeenkomst 11 april jl.:
De avond is georganiseerd door de gemeente op verzoek de hockeyvereniging. Hilbert heeft hier een uitgebreid verslag van gemaakt, zie bijlage 2 'Plezierig gesprek'.
- Plannen windmolens gemeente IJsselstein langs de A2 ter hoogte van Nieuwegein Zuid.
Gemeente Nieuwegein heeft ook een reactie gestuurd (staan niet te juichen). In het rapport van Provincie Utrecht wordt gesproken over participatie.
IJsselstein heeft ingetekend op windenergie en Nieuwegein op zonne-energie. Het aangewezen zoekgebied is de Kromme IJsselstreek waar gemeente IJsselstein het afgelopen een studie heeft laten doen voor mogelijke woningbouw.

3. Jan Bollen

- Verslag bijeenkomst Movactor 20 april jl.:
Ruim 30 personen (wijkbewoners, personeel, activiteitenbegeleiding) waren aanwezig bij de bijeenkomst. Jan heeft hier een verslag van gemaakt, zie bijlage 3.

4. Fransje van Beek, vervangt Amber Nefkens (ziekteverlof)

- Gemeente ontvangt graag reacties over de gang van zaken met betrekking tot Movactor.
- Parkeerproblemen Eikstraat: er is een verkeersverbod van kracht gegaan maar daar werd ook niet goed op gereageerd. Er zal een bijeenkomst komen voor de bewoners.
- Basisschool De Tweeklank: de school gaat actievoeren tegen hondenpoep en parkeeroverlast. Deze acties staan gepland voor september. Het wijkplatform wilt graag meer informatie voor in het Wijknieuws.
- Tunnelvisie: de verlichting in de Veertunnel is schoongemaakt, een goed moment om er mee verder te gaan.
- Groenvisie: er wordt een nieuwe groenvisie opgesteld. Door middel van een enquête via het inwonerspanel zal hiervoor informatie worden opgehaald.
- Duurzaamheid: het wordt groots aangepakt met een zogenaamde fix-brigade (door wijken gaan om aan te pakken). Graag wilt de brigade aanhaken bij evenementen (zoals wijkfeesten e.d.).
- Vraag Edwin: de speeltuin aan de Ereprijs willen ze met een bewonersinitiatief opgeknapt hebben. Er is toegezegd dat in het eerste kwartaal van 2023 een bijeenkomst voor bewonersparticipatie zou komen. Er is nog steeds niets georganiseerd. De initiatiefnemers willen graag in gesprek met gemeente.

5. Edwin Elbertse, voorzitter vereniging Erebloem

- Nieuws van de vereniging Erebloem:
 - o De vereniging is blij met het bord met spelregels (positief opgesteld). Er wordt aan niet-leden gevraagd naar een bijdrage.
 - o De vereniging heeft zicht aangemeld bij Appeltjes van Oranje die dit jaar de thema 'buurtverbinders' heeft. Inmiddels zijn ze door naar de laatste 50 kandidaten. Voor de stem 10-daagse is een promofilm gemaakt. In juni is er pitchdag en als je door gaat maak je kans op 25.000 euro. Het doel van de vereniging is niet de prijs maar de aandacht.
 - o Op 1 juli is 'Groen doet Goed Nieuwegein', een fietstocht langs initiatieven en de Erebloem doet mee.
 - o In september zal er weer een Burendag zijn.

6. Fenna Degen, buurtverbinder Buurtplein Zuid

- Fenna vervangt Jaimy en stelt zich voor. Verteld over de ontwikkelingen bij MOvactor en de consequenties hiervan voor de Buurtpleinen:

Aanvulling op Jan. Meer druk waardoor er sociaal onveilige situaties. Niet opvangbaar met huidige krachten. Veel uitval (16% verzuim). Aanvraag subsidie bij gemeente afgekeurd waardoor Movactor een paar stappen terug moet nemen. Wanneer geen professional aanwezig meer 1 activiteit tegelijk. Momenteel wordt gewerkt aan een stabiele basis waardoor weer meer openstelling kan komen binnen een sociaal veilige situatie.

Edwin: maak gebruik van de kracht van de vrijwilligers > zij worden nu de dupe. Vergeet ze niet

Chris: door wijzigingen in opening verlies je bezoekers

Cobie: door deze situatie is de relatie tussen WPHZL – Movactor toch verandert.

Fenna: doel met zo min mogelijk verandering zoveel mogelijk te kunnen doen

7. Rick-Jan Godschalk, wijkagent

- Verslag incidenten in onze wijken:
 - Afgelopen periode is het relatief rustig geweest met 2 auto-inbraken en 2 woninginbraken. Enkele zwervende mensen uit Oostbloklanden veroorzaken kleine overlast bij het winkelcentrum.
- Vraag Edwin: zijn ervaring is dat er weinig wordt gedaan aan auto's die lange tijd niet van hun plek af komen (er staat een bestelbus in Dotterbloemstraat al 1,5 jaar op dezelfde plek. De eigenaar wilt geen hulp die aangeboden is door omwonenden). De politie kan niet veel doen wanneer alleen de APK van een voertuig verlopen is.

8. Rondvraag

Rija: Met het oog op toekomstige sluiting van het St. Antoniusziekenhuis is er aankomende zaterdag bij De Partner de eerste bijeenkomst om input op te halen. Doel is om het ziekenhuis open te houden of om te kijken wat wel kan.

De volgende vergadering is 28 juni 2023

Bijlage 1 - DEELNEMERS WIJKPLATFORM HZL 10 mei 2023

Naam	Rol	Aanwezig ja/nee
Cobie Smith	Voorzitter	Ja
Chris Bouws	Penningmeester	ja
Steven van Schijndel	Secretaris/notulist	ja
Gerda Faddegon	Lid	afgemeld
Jan Bollen	Lid	Ja
Hilbert Hamberg	Lid	Ja
Ellie Eggengoor	Wijkwethouder	afgemeld
Amber Nefkens	Wijkcoördinator	afgemeld
Rick-Jan Godschalk	Wijkagent	Ja
Jan Huussen	bewoner	Ja
Rija van der Sluiszen - de Jong	CDA / bewoner	Ja
Edwin Elbertse	Voorzitter buurtver. Erebloem/lid	Ja
Pieter Kwantes	D66 / buurtbewoner	afgemeld
Marilene Gathier	Groenlinks	Ja
Ilse van Randwijk	Wijk Boa	afgemeld
Fenna Degen	Buurtverbinder MOvactor	Ja
Fransje van Beek	Wijkcoördinator	Ja

Bijlage 2

Korte weergave van het overleg met omwonenden over realisatie van de MHCN accommodatie (clubhuis, hockeyvelden) op het Sportpark Parkhout Zandveld op dinsdag 11 april 2023 om 20.00 uur in de kantine van VSV Vreeswijk.

Uitnodiging is door de gemeente maar op verzoek van de hockey.

Aanwezigen: ca 6 bewoners, voorzitter Jeugdland, gemeente Nieuwegein, wijkplatform HZL, commissie Parkhout van MHCN, aannemer Davelaar.

Clubhuis

Ligt verhoogd (ca 1½ meter) en tussen de hockeyvelden 1 en 2. De verhoging is omdat onder het clubhuis wat verdiept de kleedkamers, douches etc komen. Door de verhoging is er goed zicht op de beide hoofdvelden en veld nummer 3. Iets verder in de richting van het Helmkruid ligt een oefenveldje.

Er zijn een paar wijzigingen doorgevoerd. Het los staande materiaal gebouwtje aan de oostkant is verplaatst en verbonden met het clubhuis. En vanwege de kosten is aan de westkant ook een wijziging doorgevoerd. Per saldo is het clubhuis nu 4 m korter geworden.

MHCN heeft een eigen adres, Parkhout 5. Men is op praktische overweging bezig om daar nog een paar huisnummers aan toe te voegen.

Planning

Deze is er op gericht dat op *1 augustus 2024* het clubhuis en de hockeyvelden klaar zijn zodat op Sportpark Parkhout gespeeld kan worden. Een paar onderliggende planningen:

- 6 weken na 11 april begint het heien voor het clubgebouw; duurt een paar dagen en het zijn dunnere palen dan bij de voetbal want daar moet de tribune er op rusten.
- dan begint het bemalen tbv de kleedkamers die wat dieper liggen. Het betonwerk is klaar voor de zomervakantie. Het bemalen kan wat langer duren om te voorkomen dat de kleerkamer door grondwaterdruk naar boven worden gedrukt.
- de sloop van de gebouwen van de voetbal van Vreeswijk moeten in oktober 2023 klaar zijn (gemeente).
- de hockeyvelden komen in het 2^e kwartaal 2024 klaar.

Nb Alle bouwverkeer voor de hockey komt vanaf Parkhout net als bij de voetbal. Deels kan van een bouwweg van de voetbal gebruik worden gemaakt.

Parkeren en Veiligheid

Net als bij de voetbal krijgt de hockey een eigen parkeerterrein met een toegang van af Parkhout. Beide hebben een eigen parkeerterrein maar bij

events ed kan door overleg, elkaars parkeerterreinen worden gebruikt. Dus niet op dezelfde dagen/weekenden dit soort dingen plannen.

Alle autoverkeer voor de hockey komt van Parkhout. Fietzers kunnen van de fietsstalling die dicht tegen het clubgebouw komt gebruik maken. De toegang via het huidige parkeerterrein aan het Helmkruid is voor voetgangers en langzaam verkeer (denk aan tramhalte).

De veiligheid van fietsers is het best gewaardeerd als die de fietspaden van Parkhout gebruikt worden. Zeker in de donkere maanden. Waarnodig zullen die aangepast moeten worden. Dus niet door Park Oudegein. Opgemerkt wordt door bewoners dat zij fietsverkeer door de tunnel verwachten, afkomstig van de weg langs het Merwerdekanaal en of Fokkesteg. Aandachtspunten: (veiligheid en toegang tot de hockey).

Het parkeerterrein bij de tramhalte heeft 130 parkeerplaatsen. Hiervan worden door Koveni, VTV, Jeugdland en ... 50 gebruikt. Per 1 augustus moeten door de gemeente 80 parkeerplaatsen worden afgesloten cq onbruikbaar worden gemaakt. Opgemerkt wordt dat de gemeente dit met de die organisaties moet worden gecommuniceerd, zodat zij hun gebruikers tijdig kunnen informeren.

Watergebruik Hockey

Het watergebruik is een gesloten systeem.

Er is zonodig een buffer, door de bestaande waterpomp van de voetbal te gebruiken.

Ook is het mogelijk slootwater te gebruiken waarbij filters worden gebruikt om de waterkwaliteit te garanderen. De sloten zijn/worden dan verdiept en uitgebaggerd waarbij het tracé deels verlegd wordt om de voetbalaccomodatie heen.

Inspectie en opname woningen

- tbv de voetbal is er een 1e opname geweest. Nu volgt een slotopname.
- de hockey gebruikt deze slotopname als hun 1^e opname. Na afsluiten van de bouw volgt hun slotopname.
- het zou goed zijn dat er ook een inspectie/opname van de gebouwen van Jeugdland komt. In ieder geval moet de noodzaak hiertoe onderzocht worden omdat onbekend is hoe die gebouwen gefundeerd zijn.

Hilbert Hamberg

verslag is tbv terugkoppeling naar het wijkplatform HZL

17 april 2023

Bijlage 3

Verslag bijeenkomst in Buurtplein Zuid 20 april 2023 over de actuele situatie bij MOvactor.

De directeur van MOvactor deelde het volgende mee:

De huidige situatie op de buurtpleinen op de buurtpleinen is onhoudbaar geworden door volgende oorzaken:

- Het wordt steeds drukker (meer activiteiten en succes met de “vrije inloopuren”).
- Om dit te kunnen behappen meer betaalde krachten nodig.
Het huidige personeel moet meer uren maken, dan waar ze qua salaris recht op hebben.
Hiervoor is geen budget meer (dus tering naar de nering zetten).
- Bijkomende problemen zijn meldingen van:
Gevoel van sociale onveiligheid op de pleinen
Discriminatie
Pesten
Ongewenst gedrag (jongeren, die zonder doel binnenlopen).

N.B. De laatste paar jaar heeft men 3 à 4 van deze klachten per jaar gehad.

- Personeel loopt weg , omdat het te druk is.
- De normale personele bezetting zou moeten zijn, dat er 4x6 uur iemand aanwezig is.

Doelstelling dienst echter te zijn alle dagen open.

Men moet nu, i.v.m. beperkt budget keuzes maken.

Men krijgt van de gemeente tijdelijk meer budget.

Daarom heeft MOvactor besloten om per 1 mei alle activiteiten op de pleinen te bepreken:

- per plein is er plaats voor 1 activiteit (inwonersinitiatief) per plein
- er zijn activiteiten verplaatst naar andere buurtpleinen waar nog ruimte was.
- zodoende kan het meeste gewoon doorgaan
- tijdelijk geen opstart nieuwe activiteiten.
- buurtpleinen zijn op 3 dagen open voor vrije inloop
Maandag van 10.00 – 16.00, dinsdag 09.00 – 16.00 en donderdag 12.00 – 16.00
Woensdag en vrijdag dicht voor vrije inloop.

Deze maatregelen heeft men begin april genomen en deze gaan in per 1 mei.

De activiteitenleiders van activiteiten, die verplaatst zijn, hebben dit schriftelijk te horen gekregen.

De overige activiteitenleiders, die ook onwetende waren over de klachten, die mensen bij MO-Factor

hebben gedaan, waren totaal onwetend hierover. Zij konden zich hier ook niet in vinden. Verder was men zeer verbolgen over het feit, dat een en ander in zeer korte tijd, zonder overleg, er is doorgedrukt.

De komende tijd verklaarde Bart Koenders gaat hij zich met zijn personeel bezig houden met een nieuw plan te maken.

Men wilde gemeente overtuigen dat men meer budget nodig heeft om alle buurtpleinen langer open te houden met altijd een verbinder aanwezig op het plein.

Men hoopt dit plan voor de vakantie aan de Gemeente te kunnen presenteren en zodoende fiat rte krijgen om gedurende langere tijd (jaren en geen maanden) meer budget te hebben.

De mensen die mopperden over de procedure kregen het advies om hun volksvertegenwoordiger aan te spreken, om zo doende meer invloed/druk op de gemeente uit te oefenen.

Er zou nog een beknopt verslag of verslag van presentatie komen, maar dat heb ik nog niet gehad.

Jan Bollen