

Vastgesteld WPHZL 17 februari 2016

**Vergadering WPHZL**

Notulen                                      13 januari 2016                                      20.00 uur                                      Buurtplein Zuid

Vergadering belegd door	Wijkplatform HZL
Type vergadering	achtste vergadering 13 januari 2016
Organisator	Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard
Voorzitter	Aad Koedijk
Notulist	Hilbert Hamberg
Aan/afwezigen	Zie bijlage 1

**Agenda**

1. Opening en mededelingen
2. Notulen vergadering 14 oktober 2015
3. Politierapportage over de wijken
4. Beheer en projecten in HZL (werklijst en projectenkaart)
5. Jongerenwerk in HZL
6. Evaluatie Kerstmarkt
7. Werving nieuwe leden/vrijwilligers WPHZL
8. Consultatie RPZ(H) n.a.v. cie ROM 12 januari 2016
9. Kinderspeelplaatsen
10. Stand van Zaken Natuurkwartier
11. Werkplan 2015 (punten 5,8,10)
12. Vervolgafspraken/volgende stappen/Rondvraag/Sluiting

**1. Opening en mededelingen**

**a. Opening**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom. Naast de vaste vertegenwoordigers, de jongerenwerker Hanz Lasthuis. Arie den Oudsten, Bart van Roosmaelen, Conny van der Wal, Marleen van Velzen en Yolanda van Elteren zijn verhinderd. Als vervanger voor de wijkagenten komt Robbert Dickhoff; wethouder Hans Adriani komt later.

**b. Mededelingen van de voorzitter**

*1. Lupinestraat*

Op 14 december 2015 is een overleg over het ontwerp geweest. Afgesproken is om de volgende bijeenkomst ook de omgeving van deze straten en met name de wegenstelsels (auto's, fietsen, wandelen) in beeld te brengen, zodat de tekening meet samenhang toont. Aad en Conny woonden deze bijeenkomst bij. Mieke zegt dat projectleider Martijn Stekelenburg inmiddels ook met de scholen (probleem fiets/voetpad en leveranties) heeft gesproken. Wel is alvast besloten om het



bestaande asfalt te vervangen door klinkers. De volgende informatiebijeenkomst is op 18 januari 2016 in De Rank. Aad, Hans en Hilbert zullen gaan en ook om een digitale kaart van het ontwerp vragen.

### *2. Teambuilding: Pubquiz Vreeswijk 18 december 2015*

Jan en Aad hebben met hun partners deelgenomen aan de pubquiz in buurthuis Vreeswijk en als team gewonnen (fles wijn). Het vorige team van WPHZL heeft in november j.l. ook gewonnen. Aad roept de leden op om deel te nemen aan de volgende pubquiz op 15 januari a.s.. De pubquiz is naar zijn mening een goed teambuilding-instrument en ook erg leuk om aan mee te doen.

### *3. Bouwpatiowoningen Lotusplantsoen*

Op 6 januari jl. is een bijeenkomst geweest waarin de gemeente en projectontwikkelaar van Wanrooij de plannen en de uitvoering presenteerden. In de pauze konden vragen worden ingediend die daarna zouden worden beantwoord. Maar de pauze liep uit in het beantwoorden van de vragen aan de bewoners. Op zich was de uitleg helder en duidelijk. Er zijn nu 17 van de 23 woningen verkocht verspreid over alle drie de blokken. Tot april 2016 is de gemeente bezig met de bomenkap en het bouwrijp maken van het gebied. Het slaan van de 1<sup>e</sup> paal (wat en hoe wordt nog uitgezocht) wordt in april verwacht. De Korenbloemstraat wordt begin januari tot medio maart afgesloten voor autoverkeer; inclusief een stukje Ratelaar. Er komen rijplaten voor langzaam verkeer. Gevraagd wordt of er een omgevingsvergunning voor het afsluiten van de Korenbloemstraat is. Geen van de aanwezigen heeft deze vergunningverlening langs zien komen. De gemeente gaat dit na.

### *4. Verkeerssituatie Lekboulevard*

Aad zegt dat er nog geen gelegenheid is geweest voor de voorbereiding en organisatie van een vervolg, maar dat gebeurt binnenkort.

### *5. Bewonersplatform Berkstraat*

Het is tot stand gekomen naar aanleiding van de renovatie van de geluidschermen langs 's Gravenhoutseweg en Zandveldseweg. Jan heeft hen uitgenodigd voor een presentatie in het wijkplatform maar ze laten dat afweten, helaas.

## **2. Notulen vergadering 25 november 2015**

Ze worden ongewijzigd vastgesteld.

### **2a. Actielijst**

De openstaande punten worden overgeheveld naar 2016. Een aantal deelnemers spreken waardering uit voor de vastlegging en presentatie. Het geeft een goede indruk van wat er allemaal gebeurt in een jaar.

## **3. Politierapportage over de wijken**

Inmiddels is wijkagent Robbert Dickhoff aangewezen. Hij vervangt Marleen en Yolanda.



Hij geeft de volgende info:

<b><i>Wat en waar</i></b>	<b><i>Lekboulevard</i></b>	<b><i>Hoogzandveld</i></b>	<b><i>Zandveld</i></b>
Woninginbraak	3	6	2
Autoinbraak	3	0	0
Fietsdiefstal	0	1	1
Overlast	0	1	0

Op zich een vrij rustig beeld zegt Robbert. In Hoogzandveld loopt een onderzoek door de recherche. En is er sprake van een aanhouding. De overlast in een hoek van De Rank wordt opnieuw gememoreerd.

#### **4. Beheer en projecten in HZL**

Micha zegt dat het maken van een projectenkaart moeilijker blijkt te zijn dan verwacht en meer tijd kost. Op dit moment staan er van de uitvoeringskant (Openbaar Domein) meer projecten op dan het personeel kan uitvoeren. Wij zijn druk bezig om te prioriteren waarbij o.a. de synergie, veiligheid, riolering, kapitaalkosten worden gehanteerd. Als de projectenkaart gereed is wordt deze aan het wijkplatform gepresenteerd.

Verder zal Micha een kort stukje tekst waarin hij zichzelf voorstelt en zijn functie uiteenzet met foto aanleveren voor het wijknieuws.

Hij reikt een aangepast verslag uit met foto's van de wijkschouw. Bij een aantal zaken is de status ingevuld en een aantal vervolgacties. Ook zijn doorverwijzingen naar de servicelijn vermeld. Het verslag wordt in het volgende overleg behandeld.

Moorland heeft de gemeente verzocht om toe te staan een ondergrondse afvalcontainer aan te leggen in de openbare ruimte. De locatie van de plaatsing is direct achter het buurt- en zorgplein. Aan de gemeente wordt dan huur betaald. Micha geeft aan dat het verzoek met Moorland is besproken. Het lijkt erop dat de gemeente kan instemmen met dit verzoek. Er speelt ook nog het opnieuw inplanten van de groenstrook om een gedeelte van het pand heen. De gemeente is van mening dat dit moet gebeuren door de eigenaar van het pand. Beide zaken worden in een "total package" behandeld.

#### **5. Jongerenwijk in HZL.**

Uitgenodigd is Hanz Lasthuis van MOvactor. Voorzitter Aad en hij hebben elkaar ontmoet in het kader van de door jongeren Hoogzandveld gewenste jop (jongeren ontmoetingsplaats) en Hanz is, zoals ook met andere organisaties gebeurt, uitgenodigd om over het jongerenwerk te vertellen. Hij zegt dat MOvactor in Nieuwegein 6 personen als jongerenwerker heeft ingezet. Ze proberen aansluiting te vinden bij de *leefwereld* van de jongeren. En zoeken ze op in hun *leefdomein* (waar zijn ze). En sluiten zich aan bij het *leefritme* van hen. Dat betekent 's



middags en 's avonds werken. Het zijn primair groepen maar individueel gebeurt ook.

Er ontstaat een geanimeerde discussie in het overleg. Onder meer komt de kwestie van de jongeren bij De Rank aan de orde. De overlast is gelukkig minder geworden. Politie en gemeente werken hierbij goed samen. Het is hen verboden zich bij de Rank zelf op te houden. Ook komt een plekje voor hen bij het voetbalveldje ter sprake. Hans memoreert nog een aantal activiteiten die in het laatste wijknieuws aangekondigd zijn. Hans van Oort wijst op de speelplaats bij de Lotusschool, waar men na 20.00 uur geen toegang meer heeft. Na handhaving door de politie gaat het nu goed.

Onderstaand ter info de tekst van de flyer die nog meer info geeft.

### **FLYER JONGERENWERK MOVACTOR**

Het jongerenwerk van MOVactor zoekt jongeren op in hun directe omgeving, op plaatsen waar zij hun tijd doorbrengen. De jongerenwerkers gaan in gesprek met jongeren (en hun ouders/opvoeders) over wat hen (dagelijks) bezighoudt. Komt het jongerenwerk in dit gesprek dingen tegen waar de jongeren mee zitten (pesten, motivatie op school, werk of daginvulling, inkomen, drugs en alcohol, huisvesting, problemen thuis etc.) en die hen belemmeren in het dagelijks leven, dan gaat het jongerenwerk samen met de jongere(n) op zoek naar een oplossing. De jongerenwerker kan samen met de jongere en zijn omgeving toewerken naar een oplossing of verbetering van zijn situatie.

Voorbeelden van mogelijke oplossingen zijn het samen vinden van een stageplaats, een baan of het omgaan met alcohol. Het jongerenwerk sluit aan bij de leefwereld, het leefdomein en op het leef ritme (dus niet gebonden aan school- of kantoortijden) van jongeren. Dit biedt voor jongeren een opening om met het jongerenwerk hun knelpunten te bespreken.

Wanneer een jongere een vraag stelt die wel specifieke hulp of ondersteuning vraagt, is het van belang dat de jongere deze ondersteuning ook krijgt.

Het jongerenwerk kan hier samen met de jongere de verbinding maken. Dit kan door bijvoorbeeld samen met de jongere in gesprek te gaan met een hulpverlener. Naast het verbinden met specifieke hulpverlening legt het jongerenwerk ook de verbinding met de buurt/wijk. Het jongerenwerk kan ook actief met jongeren in gesprek gaan omdat de omgeving (ouders, docenten, wijkbewoners etc.) zich zorgen maakt over een jongere/de jongeren.

*Wil je meer weten of heb je een vraag, neem dan contact op met de jongerenwerker in jouw wijk.*

Hoogzandveld, Zandveld, Lekboulevard en Vreeswijk:

Hanz Lasthuis, 06 – 43368431

Fokkesteege, Jutphaas/Wijkersloot en Batau:

Jacob Veldstra, 06 – 43368424 of

Stadscentrum, Merwestein, Doorslag, Zuilenstein en Huis de Geer:

Nynke Joustra, 06 – 43368433 of

Blokhoeve en Galecop:

Rafaël Taapken, 06 – 46725955 of

**Einde flyer.**



De voorzitter bedankt Hanz voor de toelichting en beantwoording van de vragen.

#### **6. Evaluatie kerstmarkt op 19 december 2015/toegankelijkheid van het buurt- en zorgplein.**

Omdat drie van de vier organisatoren door meerdere oorzaken afwezig zijn, wordt besloten dit punt naar de volgende vergadering door te schuiven.

#### **Als nieuw agendapunt wordt de toegankelijkheid van het buurt- en zorgplein ingevoegd.**

Hans Adriani zegt dat Moorland (eigenaar) heeft besloten te stoppen met het overleg over dit onderwerp. Er zit blijkbaar nog veel oud zeer. Hij is bezig om toch een oplossing te zoeken en denkt daarbij in de richting van MOvector (huurder). In een gesprek met de directeur MOvector Dennis Duiker ziet hij een oplossingsrichting waarbij een kleine huurverhoging wellicht een mogelijkheid is. Een door Hilbert genoemde mogelijkheid van een burgerinitiatief wil hij nu nog even afhouden.

Micha zegt dat de plaatsing van een ondergrondse afvalcontainer in overleg met Moorland rond is. De locatie van de plaatsing is direct achter het buurt- en zorgplein. Aan de gemeente wordt huur betaald.

#### **7. Werving nieuwe leden/vrijwilligers WPHZL, inclusief idee groengroep.**

De oproep in het laatste wijknieuws voor nieuwe leden of vrijwilligers heeft niets opgeleverd. Het voorstel is om eind februari of begin maart a.s. een wijknieuws uit te brengen met het accent op de werving van nieuwe mensen. Tijdens de wijkschouw ontstond het idee van een vrijwilligersgroep die zich speciaal op het groen in de wijken richt. Bij deze nieuwe wervingsactie zal het accent komen te liggen op vrijwilligers die minder worden belast met de formele en uiteenlopende processen van het wijkplatform. Vergaderingen van het WPHZL hoeven ze bij voorbeeld niet regulier bij te wonen (mag natuurlijk wel). Misschien is het wel een idee om het beheer en gebruik van de speelplaatsen daar ook aan te koppelen. In 2014 was zo'n oproep een succes. Hilbert en Aad gaan schrijven.

#### **8. Consultatiebijeenkomst project RPZ/Helmkruid**

Chris heeft deze bijeenkomst bezocht. Het was een publieke consultatie en een kickoff voor het verdere proces. Na een algemene uitleg in de raadszaal gingen de deelnemers naar de 4<sup>e</sup> verdieping bij het restaurant. Daar stonden tafels met kaarten klaar om per tafel de voorstellen met elkaar te bespreken. De gemeente zorgde voor vastlegging van de gesprekken. Het is bedoeling dat het college eind februari één nieuw voorstel waarin alle varianten aan de orde komen, naar de commissie ROM stuurt die het op 10 maart behandelt. En dat het daarna op 31 maart in de gemeenteraad komt. Chris zegt dat hij het een inspirerende bijeenkomst vond.

Er lagen 4 voorstellen waaraan nog 1 werd toegevoegd. Het waren:



- het voorstel van het college waarin aan het Helmkruid niet meer wordt gebouwd, maar op het parkeerterrein bij de tramhalte/tunnel wel een 5 lagen complex met woningen voor de zorginfrastructuur; en op Rijnhuizen worden minder woningen maar wel grondgebonden gebouwd.
- in het CDA voorstel wordt op het Helmkruid wel gebouwd; maar minder en in het duurdere segment.
- in het CU voorstel wordt alleen het sportpark voor de huidige gebruikers opgeknapt; de financiering die voor een deel uit een hogere OZB zou komen is gewijzigd; de hockeyclub blijft op Rijnhuizen.
- het BCN kwam met een voorstel waarbij de hockeyclub op Rijnhuizen blijft en daar ook kan uitbreiden; aan het Helmkruid wordt niet gebouwd en de groenstrook inclusief ongebruikt voetbalveld en Jeugdland krijgt een parkachtige uitstraling; op het parkeerterrein wordt wel gebouwd; verder worden een tweetal voetbalvelden die tegen het park en de tramlijn aanliggen omgevormd tot natuur.
- de hockeyclub kwam in het algemene deel (zie hiervoor) met een voorstel om vanaf het Parkhout een nieuwe weg aan te leggen richting hun beoogde locatie.

**NB** Later kwam in de pers nog een voorstel van de VSP waarin raadslid Ton de Mol aandacht vroeg voor een variant die bij IKEA in Utrecht ook is gebruikt: een voetbalveld op een gebouw neerzetten, bijvoorbeeld op de nieuwe kleedkamers/kantines van de voetbal. Dit is niet aan de tafels behandeld misschien wel aan de tafel waar hij deelnemer was).

## **9. Kinderspeelplaatsen**

Door de afwezigheid van Bart wordt dit agendapunt niet behandeld. Op verzoek van voorzitter Aad geeft Hilbert een kort overzicht van wat op dit gebied de laatste 10 jaar in Nieuwegein is gebeurd. Genoemd worden eerst de bezuinigingen op de speelplaatsen, uitmondend in geen nieuwe speelplaatsen. En concentratie van de bestaande speelplaatsen met in een aantal gevallen het *laten vervallen sommige*.

Een vorig college stelde voor een periode van 4 jaar een extra budget van € 1 miljoen beschikbaar. Dit kwam bovenop het bestaande jaarbudget van € 400.000. Vanuit de afdeling Beheer werd een aanpak ontwikkeld waarin sprake was van een minimumvariant. Hierbij werden op basis van de aantallen en leeftijden van bewoners in wijken normen ontwikkeld waaruit voortvloeide of er wel of niet extra speeltoestellen bij konden komen. Maar geen nieuwe speelplaatsen.

Afgesproken wordt in de volgende vergadering dit agendapunt terug te laten komen. Hilbert zal een overzicht (op papier) geven waar de huidige speelplaatsen zich bevinden.

## **10. Stand van zaken Natuurkwartier**

Jan vertegenwoordigt het wijkplatform in dit project. Het college heeft een voorstel gemaakt dat op 18 januari a.s. in de commissie ROM wordt behandeld en op 28 januari in de gemeenteraad. Inmiddels is eind december 2015 een Stichting Proevtuin opgericht. Erna Kortkamp is voorzitter en vormt met Corry Vos van het wijkplatform Centrum/Merwestein en Jan Bollen van WPHZL het dagelijks bestuur. De directe noodzaak voor een stichting was om de subsidie van het Oranjefonds



van € 76.000 verdeeld over 3 jaren, zeker te stellen.

Jan wijst nog even op de naam van de stichting. Het wordt een PROEVtuin niet een proeftuin. Er gaan vrijwilligers werken en de opbrengsten van de (regio)producten gaan naar "tafeltje dekje". Er wordt een betaalde kracht aangesteld en het streven is dat het over 3 jaar zelfvoorzienend is. Daarin past misschien een kleinschalige horeca. Het is ook een locatie om dagbesteding en arbeidsparticipatie te bieden. Er zijn meerdere zorgaanbieders bij betrokken. De komende jaren wordt ook naar ontwikkeling van de Kinderboerderij gekeken omdat de huidige beheerder over niet al te lange tijd met pensioen gaat.

*Sociaal – groen – voedsel – verbinden, zijn de trefwoorden voor de stichting.*

Het huidige MEC komt ook nog ter sprake. Het gebouw is echt op. Mogelijkheden zijn 1. Het plat te gooien en verder niets doen; 2. Een tijdelijke gebouw neerzetten; 3. Het weer gaan opbouwen. Jan zegt dat er wel 18 gebruikersgroepen van de accommodatie gebruik maken.

### **11. Werkplan 2015**

Dit betreft de punten 5, 8 en 10; deze zijn echter al besproken bij voorgaande agendapunten.

### **12. Vervolgafspraken/Volgende stappen/Rondvraag/Sluiting**

1. Jan vraagt aandacht voor het **project Ruimte voor de Lek**. Het onderzoek naar de vaste steigers in de jachthaven van Vianen heeft geleid tot de beslissing de steigers te verwijderen. Hoe de verdere invulling wordt bij de jachthaven of elders is nog niet bekend. In het voorjaar vindt de formele overdracht van het project plaats

2. Erna Kotkamp vraagt aandacht voor de **toenemende parkeerdruk** in de aanpalende straten aan de oostzijde van de Zonnebloemstraat. Uit de vergadering wordt aangedragen dat het ook geldt voor het parkeerterrein bij de Kerk en School. Voorts wordt opgemerkt dat het parkeerterrein bij het winkelcentrum overdag altijd volstaat. Terwijl de patio's en het middengebouw nog gerealiseerd moeten worden. Dat geldt ook voor het parkeerterrein bij 't Veerhuis. Nu daar ook bijeenkomsten met een landelijke impact plaatsvinden staat dat ook regelmatig vol. Misschien een kwestie om dit alles als wijkplatform eens te overdenken.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter, onder dankzegging aan de aanwezigen voor hun bijdrage, de vergadering. De aanwezigen worden in de lunchroom uitgenodigd voor een nieuwjaarsdrankje.

De volgende vergadering is 17 februari 2016.



## Bijlage 1

### DEELNEMERS WIJKPLATFORM HZL 13 januari 2016

Naam	Rol	Aanwezig Ja/nee
Aad Koedijk	Voorzitter	Ja
Arie den Oudsten	Secretaris	nee
Chris Bouws	Penningmeester	ja
Conny van der Wal	Lid	nee
Jan Bollen	Lid	Ja
Hans van Oort	Lid	ja
Bart van Roosmaelen	Lid	nee
Hilbert Hamberg	Notulist	Ja
Hans Adriani	Wijkwethouder	Ja,deels
Mieke Tulleken	Wijkmanager Nieuwegein	Ja
Micha Giltay	Teamleider Beheer / Uitvoering Nieuwegein	Ja,deels
Els Reinking	Sociaal Programmeur/Nieuwegein	Ja
Marleen van Velzen	Wijkagent HoogZandveld & Zandveld	Nee
Yolanda van Elteren	Wijkagent Lekboulevard	Nee
Robbert Dickhoff	Vervanger wijkagenten	Ja,deels
Erna Kotkamp	Bewoner	ja
Pieter Kwantes	D'66	nee
Hanz Lasthuis	Jongerenwerker MOvactor	Ja,deels

### Ter herinnering!!!!

Het vastgestelde vergaderschema voor 2016:

13 januari geweest	7 september
17 februari	12 oktober
6 april	30 november
18 mei	
29 juni	2017: 25 januari

Aanvangstijd: 20.00 uur, locatie in alle gevallen Buurtplein Zuid. Zo nodig zullen er overigens extra vergaderingen kunnen worden uitgeschreven. Bewoners kunnen onderwerpen voor de vergadering aandragen. Bewoners kunnen de vergaderingen ook bijwonen en mogen meepraten. Vooraf aanmelden wordt op prijs gesteld, wij kunnen u dan netjes ontvangen.





**Bijlage 2.**  
**Afsprakenlijst overleg WPHZL overgenomen uit 2015**

Agendapunt/ volgnummer	Inhoud	Afgedaan dd
20 mei 2015/ 7.12	Op 5 juni is er een overleg tussen Moorland, MOvactor, Gemeente Nieuwegein over de problemen met de toegankelijk van het buurt- en zorgplein Zuid. 9/9: gesprek is niet doorgegaan (Hilbert); vrijdag 4/9 wel. Hilbert komt met een verslagje. 14/10 De wg WTP van de WMO-raad heeft voorstel gedaan voor een oprit aan de voorzijde van het pand;	<b>Loopt door</b>
24 juni 2015/ 6	Mieke nodigt project Bredeschool/Lupinestraat uit voor de september vergadering van HZL; <b>9/9</b> doorgeschoven naar vergadering 14 oktober 2015; <b>14/10</b> moeilijk traject en loopt door; inwoners eerder betrekken; <b>25/11</b> ontwerp nog niet geschikt als praatstuk in het WPHZL; stakeholders worden betrokken en bewoners worden geïnformeerd via buurtbericht.	<b>Loopt</b>
14 oktober 2015/ 1b-3	Aad Koedijk gaat de huidige groep voor de verkeersproblematiek en verkeersoverlast op Lekboulevard, Jachtmonde en Bovenmonde in nauwe samenwerking met Mieke Tulleken uitbreiden met wat meer bewoners, de politie (wijkagent?), Rijkswaterstaat, eventueel andere vertegenwoordigers van de gemeente en eventueel andere betrokkenen, om de verdere aanpak te bespreken en in werking te krijgen	<b>Loopt</b>
25 november 2015/ 4	In de vergadering van 13-1-2016 wordt de wijkschouw van november 2015 besproken aan de hand van het verslag en van de werkljst; Micha Giltay	<b>Naar 17/2</b>
25 november 2015/ 9 en 10	Hilbert informeert Bart over de mogelijkheden voor kinderspeelplaatsen in 2016	<b>Naar 17/2</b>

**Afspraken overleg WPHZL 13 januari 2016**

<b>Agendapunt/ volgnummer</b>	<b>Inhoud</b>	<b>Afgedaan dd</b>
4	Micha Giltay levert tekst en foto voor het wijknieuws	
4	Verslag wijkschouw wordt in de vergadering van 17/2'16 behandeld	
6	Idem evaluatie kerstmarkt 2015	
6	Wethouder Hans Adriani zoekt mogelijkheden voor verbetering toegang buurt en zorgplein	
9	Hilbert geeft in een apart agendapunt overzicht van speelplaatsen in HZL in de vergadering van 17/2'16	