

# Gebouwendriften aardgasvrij



# Transitievisie Warmte Nieuwegein

- Ambitie Nieuwegein: 2040 energieneutraal
- Visie verduurzaming van warmtevoorziening in onze woningen
- Uitgangspunt voor gesprekken met inwoners, bedrijven en belanghebbenden
- Meest kansrijke route per wijk
- Kansrijke wijken, buurten en projecten om mee te starten
- Elke vijf jaar zal de Transitievisie Warmte geactualiseerd worden

De Transitievisie Warmte helpt ervoor te zorgen dat in 2040 geen fossiele brandstoffen meer nodig zijn. Samen met inwoners kijken we naar alternatieve warmteoplossingen per wijk. Zo zorgen we ook in Nieuwegein voor een duurzame toekomst.

De Transitievisie Warmte helpt ervoor te zorgen dat in 2040 geen fossiele brandstoffen meer nodig zijn. Samen met inwoners kijken we naar alternatieve warmteoplossingen per wijk. Zo zorgen we ook in Nieuwegein voor een duurzame toekomst.

START  
2021

START  
2022

START  
2022

Samen

2022

2023

**Renovatie/groot onderhoud**  
Woningcorporaties combineren met energietransitie  
(Ca. 8.500 corporatiewoningen)

**Verduurzaming  
warmtenet**  
Afspraken hierover  
met warmtebedrijf  
(Ca. 15.000 woningen)

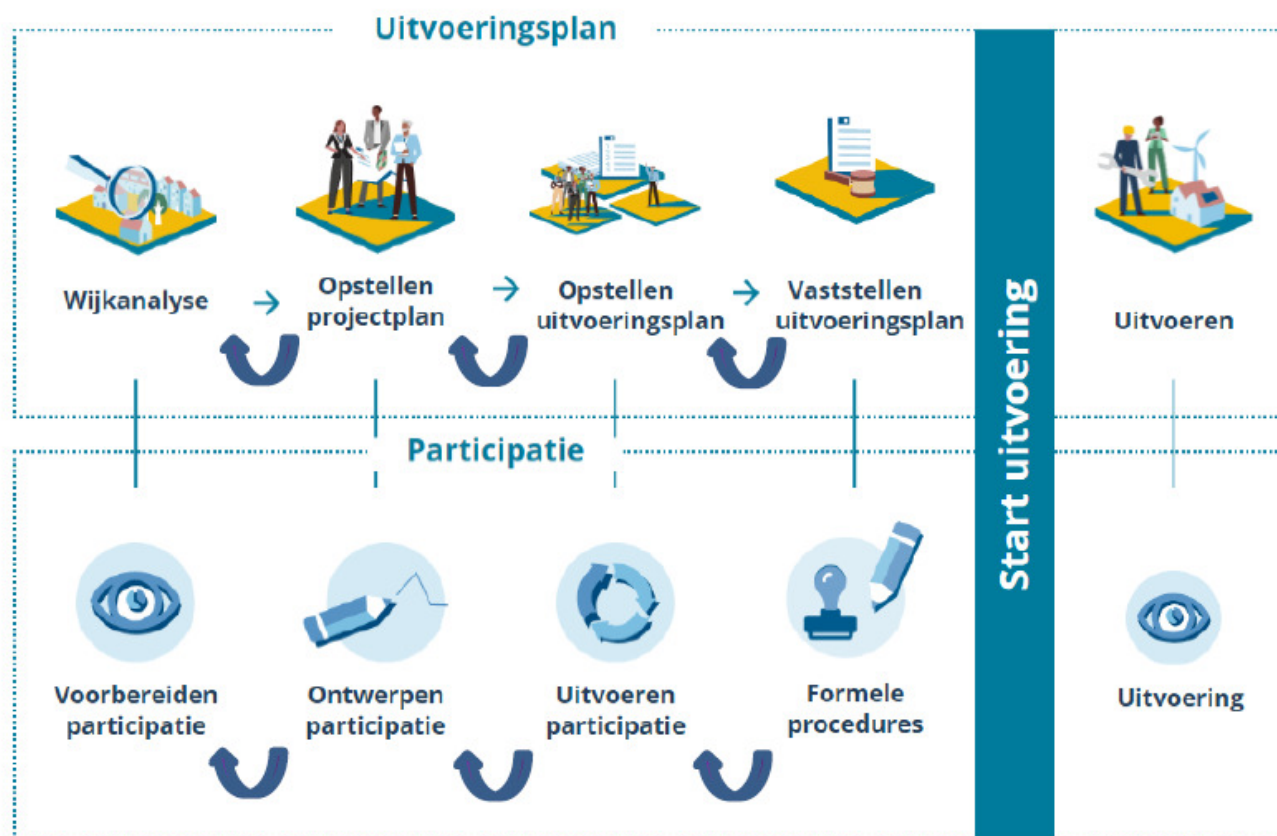
2028

**Bedrijventerreinen**  
Onderzoek naar  
maatwerk voor  
verduurzaming

# Uitgangspunten Warmtetransitie

- 1) Nieuwegein doet duurzaam
- 2) voor en door iedereen
- 3) gedurfd duurzaam
- 4) begin met besparen
- 5) betaalbaar voor iedereen
- 6) zo min mogelijk overlast
- 7) keuzevrijheid maar aardgas is geen keuze
- 8) transparante communicatie
- 9) aan de slag in realistische stappen

# Van Transitievisie Warmte naar Wijkuitvoeringsplan



## Wat hebben we al gedaan?

- Buurtbijeenkomsten 30 maart en 7 september
- Enquête Betere Buurten
- Eerste bijeenkomst aardgasvrij
- Glazen kas
- Deur aan deur bezorgen Buurtbericht
- Vragen via mail of telefoon
- Contact gelegd met betrokkenen en belanghebbenden

# Startnotitie

Vastgesteld door college op 4 oktober 2022

- Buurtaanpak: maatwerk
- Gezamenlijk traject gemeente, bewoners en woningcorporatie
- Aandacht voor energiebesparing en isolatiemaatregelen
- Participatietraject met bewoners

# Ik wil nu energie besparen!



## VERWARMING

- Zet de verwarming uit in ruimtes waar je niet bent.
- Zet de verwarming 's nachts en als je niet thuis bent op 15 graden.

## WARM WATER

- Douche maximaal 5 minuten.
- Ga zo min mogelijk in bad.



## ZONNEPANELEN



## ADVIES VRAGEN

Check je eigen huis of vraag energieadvies aan.



## ELEKTRISCH KOKEN

Inductiekookplaat.



## ISLEREN

Tochtstrips, radiatorfolie en raamfolie, gevelisolatie, dakisolatie, vloer- of bodemisolatie, spouwmuurisolatie en raamisolatie (HR++ glas).

Ik heb een **koopwoning**

### Hoe helpt de gemeente kopers?

- Tips en advies op [jouwhuisslimmer.nl](http://jouwhuisslimmer.nl).
- Voor isolatiemaatregelen kun je een subsidie of een lening aanvragen.
- Als je samen met je buren aan de slag gaat kun je samen subsidie aanvragen.
- Kies je voor zonnepanelen? Dan kun je via de Belastingdienst BTW terugvragen.

Doe dit samen met je buren. Dat is leuker én vaak goedkoper.



Nieuwegein

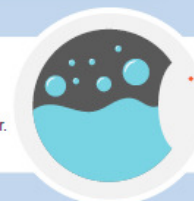


## LICHT

- Vervang gloeilampen door ledlampen.
- Zet lampen uit in ruimtes waar je niet bent.

## WASSEN EN DROGEN

- Was op lagere temperaturen.
- Gebruik droogrek in plaats van de droger.



## ISLEREN

Tochtstrips, radiatorfolie en raamfolie.



## ELEKTRISCH KOKEN

Inductiekookplaat.

Ik heb een **huurwoning**

### Hoe helpt de gemeente huurders?

- Tips en advies op [jouwhuisslimmer.nl](http://jouwhuisslimmer.nl).
- Gratis Energiebox met energiebesparende producten en persoonlijk advies. Aanvragen kan op [www.energiebox.org/nieuwegein](http://www.energiebox.org/nieuwegein).



## Hoe worden bewoners betrokken?

- Informeren
- Reageren
- Meedenken in buurtgroep
- Meewerken aan plannen
- Peiling of stemming
- Aan de slag met verduurzaming woning
- Buurtgenoten informeren en betrekken

# Doe mee!

Dan maken we samen een plan. Het is belangrijk dat iedereen meedenkt en meedoet. Ook als je weinig weet van aardgas. Jij weet wel veel van je buurt, je huis en je portemonnee. Samen maken we het beste plan.

Dat plan maken we stap voor stap. Elke stap leggen we uit aan de buurt. Daarnaast mag je over elke stap meepraten en meedenken.



Heb je vragen, opmerkingen of werk jij mee aan een goed plan voor een aardgasvrije buurt? Laat het weten aan Anne Wijers via [gebouwendriften@nieuwegein.nl](mailto:gebouwendriften@nieuwegein.nl) of 06 21627553.



## Uitgangspunten participatie

- We zijn zorgvuldig en transparant
- We sluiten aan bij de belevingswereld, wensen en behoeften van bewoners
- Onze informatie is helder, aansprekend en toegankelijk
- We geven iedereen de mogelijkheid om mee te doen en iedereen wordt gehoord
- We ondersteunen bewoners om de overstap te maken
- We bieden zo veel mogelijk handelingsperspectieven



Nieuwegein



# 2032: geen aardgas meer in Gebouwendriften

WE DOEN  
HET SAMEN

Bewoners

+

Gemeente

+

Jutphaas  
Wonen

+

Uitvoerders



## De tijdlijn



2021

Vooronderzoek en analyse van de buurt.



2022

Kennismaken met de buurt en bedenken hoe iedereen mee kan doen.



2023

**vervolgonderzoek**

- 1) Kwaliteit huizen en wensen van bewoners in kaart.
- 2) Duurzame warmteoplossingen: denk aan een warmtenet, elektrische warmtepomp en andere oplossingen.
- 3) Bepalen wat een goede oplossing voor de buurt en de bewoners is.
- 4) Zorgen dat we het voor iedereen betaalbaar maken.



2024

Plan om de buurt van het aardgas af te halen is klaar. De gemeenteraad moet het plan goedkeuren.



2025

Stap voor stap wordt de buurt aardgasvrij en stapt iedereen over naar een duurzame warmteoplossing. In het plan hebben we opgeschreven hoe we dat precies gaan doen.



2032

De Gebouwendriften is een aardgasvrije buurt.