

An architectural rendering of a modern shopping center. The main building has a large glass facade and a sign that reads 'WALNOOTGAARDE'. To the right, there is a smaller building with a sign that reads 'JUMBO'. A large, semi-transparent circular graphic is overlaid on the image, containing the main title and subtitle. The graphic is divided into a white upper half and a brown lower half.

**DE GAARDE
BOUW BULLETIN**

**VERBOUW
WINKELCENTRUM
DE GAARDE**

Editie 1
September 2021

WIE ZIJN WIJ...

... en wat gaan we doen?

Wij zijn **Pleijsier Bouw en Onderhoud** uit Genemuiden en mogen namens Blauwdruk Investerings BV dit bijzondere project uitvoeren.

Om de werkzaamheden tot een succes te maken zijn wij, naast een gedegen werkvoorbereiding en uitvoering, de medewerking van u als omwonenden nodig. Medewerking in de vorm van **respect en acceptatie** voor elkaar en de werkzaamheden die we uitvoeren. Wij zullen er alles aan doen om u als omwonenden mee te nemen in het proces. Transparante communicatie is dan ook van groot belang.

De verbouw zal, zowel vanaf ons kantoor door projectleider **Arjan van der Weide**, als op locatie door uitvoerder **Simon van Lente** worden begeleid.

Zoals reeds is aangegeven in de bewonersbrief wordt er (vooral tijdens de sloopwerkzaamheden) geluidsoverlast verwacht. De ergste overlast wordt veroorzaakt door het wegzagen van de betonwanden en vloerdelen. We doen er alles aan om deze werkzaamheden zo snel mogelijk af te ronden en de overlast te beperken.

Ook de **betonnen trap aan Batauweg-zijde** zal verwijderd worden. Voorafgaand aan de verwijdering, wordt een tijdelijke gebruiksvriendelijke trap geplaatst. Deze zal blijven staan totdat de nieuwe entree gereed is. Enkele bewoners zal gevraagd worden om de inhoud van hun berging tijdelijk te verplaatsen naar een unit, welke geplaatst wordt in de Chinees. Deze bewoners zullen persoonlijk benaderd worden door de VvE.

Gedurende het project houden wij u, middels een speciale **Whatsappgroep**, op de hoogte van een aantal belangrijke zaken m.b.t. de voortgang van de bouw. Aanmelden kan door een mail te sturen naar info@pleijsierbouwenonderhoud.nl. De Whatsapp-groep zal enkel gebruikt worden voor eenzijdige berichtgeving door Pleijsier Bouw en Onderhoud.

Voor **spoedgevallen** kunt u contact opnemen met ons kantoor via 038-3855049.

Arjan van der Weide en Simon van Lente
Namens Pleijsier Bouw en Onderhoud

Bijlage: Faseringsplan bewoners dd. 01-09-2021

PLANNING:

Week 39: Bouwplaatsinrichting

Week 40: Sloopwerk interieur Chinees

Week 41+42: Sloopwerk vloeren Chinees

Week 42+43: Sloopwerk betontrap en geveldelen Batauweg

Week 43: Tijdelijke voorzieningen bergingen

Week 44+45: Sloopwerk geveldelen Moerbeigaarde en bergingswanden