

Aanwezig:

- Leden van de werkgroep Verkeer de Groenling:
Frank en Nikie Dairecarrere, Sandra, Marcel....., mevr., dhr.....
- Voorzitter van het wijkplatform Doorslag:
Nel Meijer
- Gemeente:
Wethouder Peter Snoeren, Fransje van Beek (communicatieadviseur/gespreksleider,
Miranda Mulder (nieuwe communicatie adviseur), Rianne Diepenveen (wijkcoördinator),
Judith Willemsen (nieuwe projectleider), Kees Hilhorst (projectleider).

NB: Helaas hebben we geen presentielijst laten rondgaan vandaar dat niet alle namen bekend zijn die ook aanwezig waren.

NB: Vanwege het afscheid van een aantal gemeentelijke collega's zijn ook de opvolgers aanwezig om continuïteit in het proces te waarborgen.

Bespreking

De aanleiding van dit overleg is dat de raad op 21 september besluiten heeft genomen over het plan onderwijshuisvesting BO en sportaccommodaties 2030.

Peter Snoeren licht de genomen raadsbesluiten op 21 september 2017 kort toe:

- De raad is akkoord met de ambitie 2030 tot het vernieuwen van onderwijsvoorzieningen (MFA onderwijs-kinderopvang- sport, indien mogelijk, en buurtact) die energieneutraal gebouwd gaan worden.
- Er is krediet beschikbaar gesteld voor het bouwen van de MFA (onderwijs-kinderopvang-sportzaal) in Doorslag en een MFA (onderwijs- kinderopvang , gymzaal+) in Vreeswijk, waarbij voor Vreeswijk een voorbehoud is gemaakt voor de locatie Industrieweg. (Afhankelijk van de gesprekken met stichting Meander, eigenaar van het Schippersinternaat).
- Er is één motie aangenomen: Het college wordt opgedragen om in gesprek te gaan met St. Meander om te overleggen of er een sportzaal gebouwd kan worden aan de Industrieweg en om met de bewoners aan de Groenling tot een verkeersplan te komen. De resultaten hiervan in januari 2018 met de raad te bespreken.

Kees Hilhorst geeft in het kort de stappen aan die genomen gaan worden voordat met de bouw van de MFA gestart kan worden:

- Visie en samenwerking
De eerste stap is om een programma van wensen op te stellen. Wat zijn de wensen van de scholen, kinderopvang, buurtbewoners en sporters ten aanzien van het pand? Hoe willen zij met elkaar samenwerken? Wat betekent dit voor de inrichting van het gebouw? Welke functies/activiteiten zijn mogelijk? Hoe wordt het schoolplein, groen?
- Programma van Eisen
Het programma van wensen wordt vertaald naar een programma van eisen ten aanzien van het gebouw. Het programma van eisen gaat het over o.a.: verdeling van ruimten, aantallen m² bruto vloeroppervlak per ruimte, de prestatie-eisen van de installatie (klimaat CO₂, energieneutraal enz., lichtplan), soorten van materialen, etc. Ook wat de beste plek is voor het nieuwe gebouw in de omgeving.
- Herinrichting omgeving

Bij deze stap kijken we naar de directe omgeving van het gebouw en hoe we deze opnieuw kunnen inrichten: parkeren, veilige fiets- en looproutes, het verkeer door de buurt enz.

- Selectie van de bouwer/aannemer/architect
- Het ontwerpen van het gebouw en omgeving
Op basis van het programma van eisen gaan de architect en stedenbouwkundige aan de slag met het ontwerp van het gebouw en de buitenruimte.
- Omgevingsvergunning
Het aanvragen van de vergunning om te mogen bouwen volgens het opgestelde bouwplan.
- Het bouwproces
De verwachting is dat deze stappen tot circa juli 2019 zullen duren, uitgaande dat de bouwvergunning verleend wordt. Daarna wordt het huidige schoolgebouw aan de Groenling gesloopt en start de bouw van het nieuwe gebouw (Multi Functionele Accommodatie).
- Tijdelijke huisvesting.
Voordat de Groenling gesloopt gaat worden zal de tijdelijke huisvesting geregeld worden in Doorslag, in het scholencomplex de Doorslag Centrum (Parelduiker) en of zo dicht mogelijk daarbij.

De werkgroep wil graag betrokken blijven bij het proces en graag geïnformeerd worden over de uitkomsten van het overleg met de gemeente en st. Meander. Het wijkplatform geeft aan dat zij als vertegenwoordiging van de hele wijk tijdig geïnformeerd wil worden over het proces en hun informatiekkanalen naar de wijk ook benut kunnen worden .

Afspraken

Communicatie met de werkgroep en het wijkplatform:

- Persoonlijk via de e mail
- Sessie met de werkgroep Verkeer/ Wijkplatform om te komen tot uitgangspunten voor een opzet van het verkeersplan.

Communicatie met de wijk:

- Meerdere kanalen hiervoor gebruiken zoals: websites (gemeente, scholen, wijkplatform), digibrief, sociale media, Molenkruier, wijkkrant, local connectborden in het Buurtplein Doorslag , kanalen sportverenigingen
- Als er geen nieuws is, dan ook 1x per maand een Nieuwsbrief uit laten gaan.

Participatie:

- Inzicht in besluitvormingsprocessen geven.
- In november/december komt de werkgroep Verkeer bijeen om gezamenlijk met de gemeente de uitgangspunten te formuleren. Idee als werkvorm: de locatie Groenling in A0 uitvergroten en dan de MFA op schaal positioneren met verkeersmogelijkheden enz.
- In januari 2018 een algemene wijkbijeenkomst houden waarin de uitgangspunten voor het verkeersplan besproken worden.

9 november 2017

Kees Hilhorst